



RACISME ANTI-BLANCS **DÉRAPAGE** **OU STRATÉGIE DE COPÉ ?** P.4

www.20minutes.fr

JEUDI 27 SEPTEMBRE 2012 N° 2323

ÉDITION FRANCE

BEAUX-ARTS



Pour s'offrir un Ingres, le musée de Lyon compte sur le public P.2

CANCER DU SEIN

Le surdiagnostic, un risque sous-estimé P.7

ÉVÉNEMENT



Le Salon de l'auto 2012 fait fi de la crise P.16

SUR 20MINUTES.FR

« 24 heures en images » : les meilleures photos de la journée

SACRÉS VOLATILES !

Déjà fort d'un milliard de téléchargements sur plateformes mobiles, le jeu vidéo « Angry Birds » débarque sur consoles. Décryptage d'un succès planétaire. P.21



Le parc à thème Angry Birds Land, à Tampere, en Finlande.

DE LA SOUL'S PLUG 1 & 2 PRESENT FIRST SERVE - 2MANYDJS - JAMES MURPHY
BUSY P - SPANK ROCK - NOISIA - ORELSAN - DOOM - FLUX PAVILION - SEBASTIAN
FOREIGN BEGGARS - 1995 - C2C - SKREAM & SGT POKES - BAXTER DURY - MADEON
JAMES HOLDEN - DON RIMINI - BREAKBOT - STUCK IN THE SOUND - DJ KENTARO - ETC.

WWW.MARSATAC.COM - WWW.FACEBOOK.COM/FESTIVALMARSATAC



PUBLICITÉ

Imprimé sur du papier recyclé, ne jetez pas ce journal sur la voie publique : donnez-le. Merci !

20

minutes

20

news

1 QUAND UN EURO SUFFIT POUR ACHETER UN TABLEAU

Après le Louvre en 2010, c'est le Musée des Beaux-arts de Lyon qui s'y met. Pour acquérir « L'Arétin et l'envoyé de Charles Quint », tableau du XIX^e de Jean-Auguste Ingres, l'établissement vient de lancer une souscription publique. Il en appelle donc à la générosité de chacun. Le don minimum a été fixé à 1 €. « C'est une barre symbolique. Tout le monde peut participer », explique-t-on à la mairie. « Cela montre que le mécénat n'est pas que l'affaire des grands,

affirme Sylvie Ramond, la directrice du musée. Quand nous avons lancé un appel auprès des mécènes pour acquérir un tableau de Nicolas Poussin, de nombreux particuliers avaient manifesté leur désir de participer. » Le Musée des Beaux Arts a encore besoin de 80000 € pour s'offrir le tableau. Lancée le 14 septembre et ouverte jusqu'au 15 décembre, la souscription a déjà permis de recueillir 10000 €.

À LYON, CAROLINE GRARDON



C. VILLEMAIN / 20 MINUTES

« L'Arétin » d'Ingres est convoité par un musée de Lyon.

2 Consécration en cire pour Nolwenn Leroy

Elle va trôner aux côtés de Zidane, Brad Pitt et de la reine d'Angleterre. Nolwenn Leroy, dont l'album *Brettonne* a été le disque français le plus vendu de l'année 2011, inaugurer sa statue de cire le 8 octobre au Musée Grévin. Les stars d'*Intouchables*, François Cluzet et Omar Sy, la suivront bientôt.



E. LICHTFELD / SIPA

3 Les marins bloqués vont pouvoir rentrer

Leur compagnie avait accumulé les créances et les factures de carburant impayées. Alors, depuis deux semaines,

les 463 membres d'équipage de deux paquebots étaient bloqués à Marseille, où les bateaux avaient été saisis. Un accord vient d'être trouvé avec la compagnie, qui va payer et rapatrier ses salariés.

4 Un hôtelier français jugé pour pédophilie au Maroc

Le dirigeant français d'un hôtel de luxe est convoqué vendredi devant le tribunal correctionnel de Marrakech, au Maroc, pour des faits de « débauchage » et de « prostitution de mineurs », affirme *Le Monde*. Il aurait accueilli dans son hôtel des garçons de 14 à 20 ans.

5 IL VIDE UNE TRUITE ET RÉCUPÈRE UN DOIGT

Un wakeboarder américain, qui avait perdu quatre doigts dans un accident en juin dernier, a vu l'une de ses phalanges récupérée dans l'estomac d'un poisson, a rapporté mardi la *Spokesman Review*. Un pêcheur a retrouvé le doigt en vidant une truite qu'il venait de pêcher dans le lac où s'était produit l'accident.

6 Aïda Touihri en mission « Grand Public »



C. SCHOUSSBOE / FTV

Parler de culture à la télé sans faire un flop d'audience ? Une mission quasi-impossible, mais que va tenter de relever Aïda Touihri ce soir à 23h 10 sur France 2 avec « Grand Public », une émission que la chaîne présente comme anti-élitiste.

7 Strasbourg inaugure sa grande mosquée

Une grande mosquée, mais pas de Premier ministre. Jean-Marc Ayrault a décliné l'invitation des élus à inaugurer le nouveau lieu de culte musulman de

Strasbourg, qui ouvre ses portes ce jeudi. Le ministre de l'Intérieur, Manuel Valls, sera lui bien présent.

9 Polémique à Toulouse sur le nombre d'habitants

Seulement 800 habitants de plus chaque année à Toulouse entre 2006 et 2009 ? Les élus locaux s'étranglent. Mais les chiffres de l'Insee sont formels. En cause, une nouvelle méthode de recensement, qui diffère des indicateurs de la ville. De quoi râler, puisque chaque habitant gagné représente une manne étatique de 130 € par an.

10 UN MAÇON SORT UN HOMME DE 320 KILOS

Un homme de 320 kilos vient d'être évacué par vingt pompiers de son appartement de Haute-Garonne, d'où il n'était pas sorti depuis deux ans, rapporte *La Dépêche du Midi*. Incapable de prendre les escaliers, il a été évacué par nacelle. Un maçon a dû casser les contours de la fenêtre, trop petite pour le laisser passer.

LA MÉTÉO

Le ciel de traîne se généralise. Les averses sont plus fréquentes et plus soutenues sur un tiers nord. Les éclaircies sont de retour en Méditerranée. Les températures, elles, restent un peu fraîches.

Infos météo détaillées par téléphone
3201



8 Le téléphone se charge des courses

Faire toutes ses courses depuis son téléphone, ce sera bientôt possible. En octobre, Casino testera à Paris un magasin pilote où les 25 000 références seront payables via smartphone, grâce à une application spécifique.



C. SEFRIN / 20 MINUTES

11 Lady Gaga fière de ses rondeurs

Moquée sur Internet pour avoir pris quelques kilos ces derniers mois, Lady Gaga a choisi de riposter, en diffusant des photos d'elle en string et soutien-gorge sur son compte Twitter. Toujours aussi à l'aise, la popstar a lancé un message à ses fans : « A toutes les filles qui pensent qu'elles sont moches parce qu'elles n'ont pas une taille zéro, vous êtes belles. C'est la société qui est moche. »



VILLARD / SIPA

12 Prison avec sursis pour cinq pirates

« Cinefox » et « Carnage » : voilà les noms des deux groupes de pirates qui ont illégalement mis en ligne plusieurs centaines de films de puissants serveurs informatiques. Cinq hommes faisant partie de ces groupes ont été condamnés mercredi à Paris à des peines allant jusqu'à six mois de prison avec sursis et 710 000 euros de dommages et intérêts.

13 Les Rennais veulent rebaptiser leur stade

Fatigué de voir son équipe jouer à domicile dans une enceinte baptisée Stade de la-route-de-Lorient, le président du club de foot de Rennes souhaite changer le nom de son Stade. Sa proposition ? Le « Stade de Bretagne ». Mais c'est à la Ville, propriétaire du lieu, de valider la décision. En attendant, le Stade Rennais vit un début de saison difficile, coincé à la 18^e place de Ligue 1.



L. LE SAUX / SIPA

14 Une femme survit à une décapitation

Rachel Bailey, jeune femme de 23 ans, a remercié lundi les pompiers qui l'ont sauvée d'une mort certaine après un accident de la route survenu à Phoenix

(Arizona). La victime a survécu à une décapitation interne, son crâne s'étant détaché – sans se sectionner complètement – de sa colonne vertébrale. Après l'accident, elle a passé un mois en soins intensifs à l'hôpital, mais aujourd'hui, elle marche et parle de nouveau.

15 Atlantico porte plainte pour faux

Le site d'information Atlantico a indiqué mercredi qu'il allait porter plainte pour faux, usage de faux et usurpation d'identité après s'être fait berner par un homonyme du député UMP Luc Chatel, dont il a publié mardi une fausse interview au ton légèrement farfelu. L'homme politique, lui, a déjà annoncé qu'il allait porter plainte contre X pour usurpation d'identité.

16 Le prévenu arrive tout nu au tribunal

Il n'avait qu'une serviette autour de la taille, et celle-ci est rapidement tombée. Accusé d'un vol de scooter, un jeune présenté en comparution immédiate mardi après-midi au palais de justice de Nice s'est présenté quasi nu dans le box, écrit le quotidien *Nice-Matin*. Il s'est très vite déshabillé intégralement, expliquant vouloir montrer sa prétendue « maladie ». L'audience a été reportée.

LA PHRASE DU JOUR

17 « Thierry Ardisson ose tout, sauf le direct. »

Michel Drucker se lâche. Dans une anthologie de la télévision à paraître en octobre, l'animateur de 70 ans égratigne certains de ses collègues, parmi lesquels Thierry Ardisson (« Il ose tout, sauf le direct ») ou Cauet (« J'ai connu un garçon boucher très jovial qui lui ressemblait »).



L. DENIS / FTY

18 QUAND FREE HARCELE UN CLIENT DÉCÉDÉ

L'opérateur Free aurait envoyé, en connaissance de cause, une relance d'impayés à un client des Côtes-d'Armor décédé depuis deux mois, rapporte *Ouest-France*. Informé du décès, la banque du défunt avait stoppé les versements mensuels et annoncé à Free la mort de leur client. Mais l'opérateur aurait tout de même envoyé un courrier de relance au défunt, évoquant des « poursuites » en cas de non-paiement.

19 Marseille, capitale du roman policier

Avec sa tradition de banditisme, Marseille a toujours inspiré les auteurs de romans policiers. Pour s'en rendre compte, il suffit de passer à La semaine noire, le festival du polar, où « anciens » et « nouveaux » fraient jusqu'à dimanche. Mais pas question d'y chercher un successeur à Jean-Claude Izzo, l'auteur de la Trilogie marseillaise (*Total Kheops*, *Chourmo* et *Solea*), disparu en 2000. « Chez les nouveaux auteurs, la ville n'a pas le côté carte postale qu'elle avait chez Izzo », confie un éditeur. ■

20 Un troupeau de cochons gonflables pour laver l'image des éleveurs bretons



C. ALLAIN / APEI / 20 MINUTES

Agacés de la mauvaise réputation dont souffre selon eux leur profession, les éleveurs porcins ont décidé de redorer leur image auprès des citoyens en installant un troupeau gonflable, mercredi, à Rennes.

POLITIQUE De gauche à droite, ils ont été nombreux à réagir aux propos du président de l'UMP

LE RACISME ANTI-BLANCS, UN VRAI TABOU ?

ALEXANDRE SULZER

Jean-François Copé a-t-il dérapé en dénonçant, dans son livre *Manifeste pour une droite décomplexée* (Fayard) l'existence d'un « racisme anti-Blancs » dans les banlieues ? Si certaines voix se sont élevées à gauche – Peillon l'a accusé de « faire le lien entre la droite et l'extrême droite » – peu de cris d'orfraie ont été poussés au sein même de l'UMP (*lire l'encadré*). Au grand dam du secrétaire général qui comptait faire de cette polémique un marqueur (*lire ci-dessous*). Le thème du racisme anti-Blancs est pourtant bel et bien l'une des antennes historiques de l'extrême droite. En

1985, Jean-Marie Le Pen dénonçait déjà le « racisme anti-Français ». L'année précédente, des catholiques intégristes avaient créé l'Alliance générale contre le racisme et pour le respect de l'identité française et chrétienne. Marine Le Pen, elle, a demandé une loi contre ce « racisme ». « Personne n'est propriétaire ni des mots ni des idées », s'est défendu Copé.

« C'est un sujet délicat »

A telle enseigne qu'en 2005, une pétition contre les « ratonnades anti-Blancs » avait déjà été lancée par des personnalités, dont certaines étaient issues de la gauche comme Bernard Kouchner ou l'essayiste Jacques Julliard. Au printemps



Jean-François Copé est accusé de reprendre à son compte un couplet du FN.

2012, le Mouvement contre le racisme et pour l'amitié entre les peuples évoquait le « racisme anti-Blancs » comme « l'avatar » des « enfermements identitaires » dans un texte d'orientation. « Il reste difficile d'en parler sans être taxé d'être d'extrême droite,

souligne le sociologue Tarik Yildiz, auteur du *Racisme anti-Blancs* (Ed. du Puits du Rouille). C'est un sujet délicat. Il est bon que les politiques essaient de le traiter. Mais sans mettre de l'huile sur le feu et en replaçant ce phénomène dans un contexte global. » ■

■ RÉACTION

Copé « décrit une situation qui est réelle, mais à mon sens, il faut dénoncer toutes les formes de racisme », a objecté Fillon.

Une polémique à point nommé

Droite dé-com-ple-xée. C'est le créneau, très sarkozyste, que Jean-François Copé entend occuper dans sa bataille pour la présidence de l'UMP. Car celui qui est toujours le secrétaire général du parti en est convaincu : la base militante – c'est-à-dire ceux qui seront amenés à voter le 18 novembre prochain – est plus à droite que les cadres. Dans son *Manifeste pour une droite décomplexée*, qui sort le 3 octobre, il écrit que « beaucoup d'électeurs de droite réclament aujourd'hui des alliances électorales entre l'UMP et le FN ». Lui s'y oppose.

« Cette ligne (...), moi, je l'assume et j'espère que chacun des candidats (...) le fera avec la même clarté. »

Jean-François Copé

Mais son constat l'incite à mettre le curseur à droite toute. Au moins sur la forme. « Pas d'alliance avec le FN, mais aucun tabou sur les sujets qui préoccupent les Français. Pas d'appel au vote pour le PS allié avec l'extrême gauche. Cette ligne (...), moi, je l'as-

sume et j'espère que chacun des candidats (...) le fera avec la même clarté », écrit-il. Mettre le « racisme anti-Blancs » sur la place publique a donc tout de la planche savonneuse à l'égard de François Fillon, supposé indécis. Las, l'ancien Premier ministre n'a pas contredit Copé. Mais la présentation de son programme mercredi, elle, s'est bel et bien noyée dans les flots de la polémique copéiste. ■

A.S.



François Fillon n'a pas contredit son rival à la tête de l'UMP.

SONY
make.believe

**Nouveau
smartphone
Xperia™ ion**



CONCENTRÉ D'INTELLIGENCE

XPERIA

SKYFALL
007

AU CINÉMA LE 26 OCTOBRE

SKYFALL © 2012 Danjaq, United Artists, CPII. 007 and related James Bond Trademarks, TM Danjaq. ©2012 Sony Corporation. Tous droits réservés, Sony, son logo et « make.believe » sont des marques commerciales de Sony Corporation. L'ensemble des marques commerciales et des logos sont des marques et des logos déposés et sont la propriété de leurs détenteurs respectifs. Xperia™ est une marque commerciale ou une marque déposée de Sony Mobile Communications.

* Le DAS (débit d'absorption spécifique) des téléphones mobiles quantifie le niveau d'exposition maximal de l'utilisateur aux ondes électromagnétiques, pour une utilisation à l'oreille. La réglementation française impose que le DAS ne dépasse pas 2 W/kg. Photo non contractuelle.

20 SECONDES

JUSTICE

Nouvelles expertises dans l'affaire Grégory

La cour d'appel de Dijon a ordonné mercredi deux nouvelles séries d'expertises dans l'affaire Grégory, 4 ans, tué le 16 octobre 1984. Les recherches concernent l'étude ADN sur les vêtements et les chaussures de l'enfant.

Un million d'euros pour la diffusion de films piratés

Cinq hommes ont écopé mercredi à Paris de peines de trois à six mois de prison avec sursis pour avoir diffusé sur Internet des films piratés. Ils sont aussi condamnés à verser plus de 1,1 million d'euros de dommages et intérêts.

FAITS DIVERS

Un réseau de prostitution nigérian démantelé

Les jeunes Nigérianes se prostituaient à Bordeaux, Limoges, Paris, Grenoble, Nîmes et Caen. Douze personnes d'origine nigériane ont été écrouées pour proxénétisme aggravé, a-t-on appris mercredi de source proche du dossier.

Plusieurs kalachnikovs saisis

Soupçonnés d'avoir remilitarisé des kalachnikovs de collection dans le but d'alimenter le grand banditisme ou des revendeurs de drogue de la région parisienne et du sud de la France, un homme et ses deux « grossistes » ont été mis en examen mercredi, notamment pour dépôt d'armes en bande organisée, a-t-on appris de sources policière et judiciaire.

JEAN-LUC MÉLENCHON L'euro-député a reçu « 20 Minutes »

« HOLLANDE N'A RIEN CHANGÉ AU TRAITÉ, IL A TOUT ACCEPTÉ ! »

PROPOS RECUEILLIS PAR MAUD PIERRON

Tous dans la rue dimanche contre le traité budgétaire européen. C'est le mot d'ordre du leader du Front de gauche. Il nous explique pourquoi.

Les écologistes voteront non au traité, vous êtes heureux ?

Oui et je suis d'autant plus impressionné qu'ils ont fait l'objet de pressions et pas des plus reluisantes. Leur vote va avoir un effet en cascade : pour la gauche du PS, il devient difficile de s'abstenir ou de voter pour. Et ainsi viennent de se créer les contours d'une majorité alternative avec les socialistes de gauche, les Verts et le Front de gauche (FG).

Hollande et le gouvernement assurent que le traité a été renégocié. Ils mentent ?

Bien sûr ! S'il a renégocié, il doit nous dire quel mot, quelle virgule a été changée. Ils ne peuvent pas démontrer ce qu'ils disent. Alors ils parlent du pacte de croissance de 120 milliards d'euros. Ils se moquent du monde : cette somme était déjà au budget de l'UE. Hollande n'a rien changé, il a tout accepté ! Et il essaie de

« Affronter les siens pour voter avec la droite, ce n'est pas très glorieux. »

dire que c'est différent. Ce n'est ni loyal ni correct. Ce que je lui reproche essentiellement, c'est d'avoir dilapidé la force qu'il avait après l'élection en faisant une



Jean-Luc Mélenchon mène la fronde contre le traité budgétaire européen.

session extraordinaire pour presque rien, en allant faire des minauderies au Medef, en cédant tout dans les réunions internationales.

Vous êtes un électeur déçu de Hollande ?

Pas du tout, car je n'avais aucune illusion. Nous nous sommes débarrassés de Sarkozy. Hollande est élu, bravo, mais c'est grâce à nous. Hollande n'a pas compris que la société ne lui était pas acquise d'avance. Il faut lui proposer un horizon. Là, il y a juste une idée comptable : rétablir l'équilibre en comprimant les dépenses. Résultat, on a une ambiance de sinistrose.

La crise est dure...

Mais la crise, ce n'est pas la grêle ou la neige, on y peut quelque chose ! Ce qui est terrible, c'est que les dirigeants de toute l'UE sont d'accord sur la même politique qui produit partout des effets désastreux : contraction de l'activité, augmentation du chômage, accélération de la dette. Il faut tout faire pour ramener au réel des dirigeants qui pensent que l'austérité est une bonne politique.

C'est le sens de l'appel à manifester contre le traité ?

Le premier élément, c'est un devoir civique qui consiste à dire : « Intéressez-vous à ce qui arrive. » Le deuxième élé-

ment, c'est de marquer un rapport de force : les « nonistes » sont toujours là, les « oui-ouistes » ne peuvent pas faire leur tambouille entre eux comme ils le pensaient. Le troisième élément, c'est de donner un signal à l'Europe. Enfin, c'est un avertissement au pouvoir de gauche. S'ils pensaient faire ce qu'ils voulaient pendant cinq ans, ils se trompent ! Ils refusent le référendum, car ils savent que le peuple ne veut pas du traité. Affronter les siens pour voter avec la droite, ce n'est pas très glorieux. Avec les syndicats et des associations, nous créons un front commun contre l'austérité pour préparer la phase suivante.

C'est quoi ? Mener le combat comme premier opposant ?

Opposant, non. Ce que je rejette dans ce mot, ce n'est pas la conflictualité avec les socio-libéraux, je l'assume. Mais le statut d'opposant signifie qu'on a perdu, or nous sommes les ayants droit de la victoire. Le chef de l'Etat a donné rendez-vous dans deux ans. D'ici là, notre devoir est de dire qu'on peut faire autrement. On est entré dans une époque de bruits et de fureur. Moi, ce que je veux propager, c'est un état d'esprit optimiste, dire qu'on n'est pas condamnés. La démocratie, ce n'est pas seulement les jours de vote, c'est tous les jours. ■

V. WARTNER / 20 MINUTES

high tech
politique
société
people
débat
sport
chat
blog
jeu
...

20 minutes.fr

c'est aussi sur
Facebook

Suivez toute l'actualité
à la **seconde** près et

Devenez fan

www.facebook.com/20minutes



L'UFC-Que Choisir pointe les risques d'un surdiagnostique.

SANTÉ Le dépistage systématique fait débat

RÉFLEXION AUTOUR DU CANCER DU SEIN

JULIEN DESCALLES

A la veille d'Octobre rose, le mois du dépistage généralisé du cancer du sein, l'UFC-Que Choisir s'est ému mercredi du « matraquage promotionnel » de la campagne lancée chaque année depuis 2004, ainsi que « du manque d'explications » à propos, notamment, du risque de surdiagnostique. « Seuls les avantages des traitements sont mis en avant, tandis que s'accumulent les données scientifiques remettant en cause l'efficacité du dépistage systématique, souligne Alain Bazot, son président. Il ne s'agit pas de diaboliser ce dernier, mais de donner une information complète et loyale aux femmes s'y souscrivant. » Selon l'Institut national du cancer (Inca), le surdiagnostique, à savoir la détection de petites tumeurs cancéreuses n'évoluant pas vers la maladie, concernerait 5 à 10 % des examens. En découle alors le risque de proposer des traitements trop agressifs – ablation, chimiothérapie, radiothérapie. « La question ne nous laisse

pas indifférente, souligne Marisol Touraine, ministre de la Santé. Pour preuve, l'Inca doit rendre public d'ici quelques semaines un rapport éthique sur l'information donnée. » En revanche, la ministre s'est insurgée contre l'idée qu'Octobre rose « contraindrait » les femmes à la mammographie : « Aujourd'hui, seule la moitié des femmes de plus de 50 ans, cibles de l'opération, participent au dépistage organisé. Le principe du choix ne me semble donc pas menacé ! »

Le plus meurtrier

Et Marisol Touraine de persévérer : « L'important, c'est que personne ne remet en cause la pertinence du dépistage. Car plus le diagnostic est précoce, mieux on soigne. » Selon l'OMS, ce programme de mammographies systématiques aurait permis une réduction de 20 % du taux de mortalité par cancer du sein. Ayant touché 53 000 femmes et causé 11 400 décès en 2011, il reste cependant le plus répandu et le plus meurtrier des cancers chez les femmes. ■



et si la culture
était réservée à tout
le monde?

**le jeudi
à 23h15**
grand public
présenté par
aïda touihri

© FTV/Charlotte SCHOUSBOE

2

francetélévisions

à l'image de la vie

JUSTICE

Perquisition au domicile de Merah

Incarcé à Fresnes (Val-de-Marne), Abdelkader Merah a été extrait de sa cellule pour assister mercredi à la perquisition de son domicile à Auterive, en Haute-Garonne. Selon nos informations, les policiers de la sous-direction antiterroriste recherchaient, entre autres, des factures et un antivol de

moto. L'enquête autour d'Abdelkader Merah doit déterminer son degré d'implication dans l'entreprise terroriste de son frère. Il a indiqué aux juges pendant l'instruction la présence lors du vol du scooter d'un « troisième homme », sans en préciser son identité. ■

WILLIAM MOLINIÉ

ÉTATS-UNIS La confession des candidats ne semble pas influencer le choix des électeurs

LA RELIGION, DISCRÈTE DANS LA CAMPAGNE

FAUSTINE VINCENT

Gaffe ou humour? Lors d'un concert lundi à Washington, Madonna, fervent soutien de Barack Obama, s'est félicitée qu'un « musulman noir [soit] à la Maison-Blanche ». De quoi décourager l'intéressé, qui a multiplié les références à la religion au début de son mandat – plus encore que George W. Bush – pour rappeler qu'il est de confession chrétienne et non musulmane, comme l'affirment de fausses rumeurs.

Pas de problème mormon

Selon une étude de la Pew Research Center en juin, 17 % des Américains croient encore que Barack Obama est musulman (contre 12 % en 2008). Mais cela ne gêne que 19 % d'entre eux.

Côté républicain, surprise : le fait que Mitt Romney soit mormon ne semble pas non plus un obstacle pour conquérir la Maison-Blanche, contrairement à ce qu'ont martelé ses rivaux lors des primaires républicaines. Ces derniers jouaient notamment sur la méfiance des chrétiens évangéliques – soit une part importante de l'électorat conservateur – envers cette religion, la quatrième aux Etats-Unis avec 6 millions de membres.

Une fois que Romney a été désigné candidat républicain à la présidentielle, ses anciens rivaux ont subitement occulté le « problème mormon ». Le camp démocrate a pris le relais, multipliant les attaques. « Il fallait qu'il s'explique sur sa religion, parfois perçue comme raciste, et fasse une sorte de

repentance publique », raconte Bernadette Rigal-Cellard, auteur de *La Religion des mormons* (éd. Albin Michel). Il n'en a finalement pas eu besoin : le débat s'est porté sur l'économie, reléguant la religion au second plan, en tout cas jusqu'à présent. Aujourd'hui, 44 % des Américains ignorent même que Romney est mormon, et seuls 13 % de ceux qui le savent sont mal à l'aise avec cela.

La religion a beau être centrale aux Etats-Unis dans la vie privée (environ 80 % des Américains sont croyants) comme publique – en témoigne l'inscription de la devise officielle, « In God We Trust » [« en Dieu nous croyons »] sur tous les billets depuis 1955 –, il semble malgré tout que celle des candidats ne détermine pas le choix des électeurs. ■



O. SWEENEY / REX FEATURES / SIPA

Madonna votera pour le « musulman noir » Barack Obama.

20 SECONDES

ONU

Hollande veut vite une résolution sur le Mali
François Hollande a réclamé mercredi une résolution rapide du Conseil de sécurité de l'ONU, afin de permettre une intervention militaire africaine au Mali, où le Nord est contrôlé par les islamistes. Le Mali et la Cédéao ont trouvé un accord sur les conditions d'un déploiement d'une force africaine avec l'établissement de son quartier général à Bamako.

PROCHE-ORIENT

Mouvement de colère inédit contre le Hamas

Un demi-millier de personnes ont manifesté dans la bande de Gaza pour demander le départ du Hamas au pouvoir. Ce mouvement de colère exceptionnel a été déclenché par la mort d'un garçon de 3 ans dans un incendie pendant une panne de courant. Ils accusent le Hamas d'incompétence dans la gestion de Gaza.

SYRIE

Le haut pouvoir militaire attaqué

Les rebelles syriens ont frappé le cœur du pouvoir mercredi en déclenchant deux explosions dans un complexe militaire abritant le siège de l'état-major, en plein centre de Damas. L'Armée syrienne libre (ASL), la principale force qui cherche à renverser le président Bachar al-Assad, a revendiqué l'attaque qui a fait, selon elle, des dizaines de morts.

D'après un bilan fourni par la télévision officielle syrienne, quatre militaires chargés de garder les bâtiments ont été tués. Elle a aussi fait état de quatorze blessés, civils et militaires.

Il s'agit de l'attaque la plus grave dans la capitale depuis le 18 juillet. Un attentat à la bombe visant le bâtiment de la Sécurité nationale avait tué ce jour-là plusieurs hauts responsables syriens de la sécurité, dont le beau-frère de Bachar al-Assad, le ministre de la Défense et un général.

Mercredi, des images télévisées ont montré des étages du siège de l'état-major en flammes, suggérant que des explosifs ont été placés à l'intérieur du bâtiment, place des Omeyyades. Un journaliste de la chaîne iranienne en anglais Press TV a par ailleurs été tué

par un tireur en embuscade. Le Conseil de sécurité de l'ONU, qui pourrait décider de sanctions contre la Syrie, est bloqué par l'opposition de la Russie et de la Chine. Les violences politiques en Syrie ont fait plus de 30 000 morts, en grande majorité des civils, depuis le début du soulèvement en mars 2011, selon l'Observatoire syrien des droits de l'homme. ■



SANAA / REUTERS

En plein cœur de Damas, mercredi.

GRÈCE

Grève générale contre l'austérité

Avions cloués au sol et trains à l'arrêt, magasins rideaux tirés et service minimum dans les hôpitaux. La Grèce tournait au ralenti mercredi à l'occasion de la première journée de grève nationale contre l'austérité depuis l'arrivée au pouvoir en juin du gouvernement de coalition d'Antonis Samaras. A Athènes, plus de 50 000 manifestants ont marché vers la place Syntagma, devant le Parlement. Quelque 3 000 policiers, soit le double du nombre habituellement mobilisé, avaient été déployés dans le centre de la capitale, les autorités redoutant des émeutes. Des heurts ont éclaté après la manifestation. Il y a eu 120 interpellations.

Le gouvernement grec s'est engagé auprès de l'UE et du FMI à réaliser des économies budgétaires de près de 12 milliards d'euros au cours des deux prochaines années, afin d'obtenir le déblocage d'une nouvelle tranche d'aide. La Grèce connaît sa cinquième année consécutive de récession. Les observateurs estiment que la patience de la population est en train de s'épuiser et pourrait faire exploser la fragile coalition gouvernementale. ■

ACHAT La visite d'un bien immobilier ne doit pas se limiter aux indications que vous donne l'agent. Sachez rester vigilant et examinez le moindre détail.

URBANISME Paris voit les prix de son marché immobilier augmenter de manière exponentielle. La faute au gouffre qui sépare la capitale de sa banlieue, isolée par des transports en commun obsolètes et boudée par le développement culturel.

MANDATAIRES Depuis une petite décennie, des agents immobiliers d'un genre nouveau se développent. Ils sont indépendants et fonctionnent en réseau.



CHANGEMENTS À TOUS LES ÉTAGES

ACHAT Examinez minutieusement les biens que vous visitez, cela peut changer beaucoup de choses

OUVREZ L'ŒIL ET LE BON

JÉRÉMIE KOPANIAK

Lorsque vous visitez un appartement, chaque détail compte. A moins que vous n'ayez toujours vécu dans la jungle, élevé par des loups, vous savez distinguer une salle de bains d'une cuisine. Vous n'avez donc pas besoin du fameux : « Ici, c'est la cuisine... ça, c'est un placard. » Mieux vaut être attentif à certains points. Premièrement, la visite de l'appartement commence au pied de l'immeuble. Lorsque vous achetez un bien, vous achetez un morceau du bâtiment. Sa qualité est donc essentielle dans votre

Souvenez-vous que vous achetez un volume et non une décoration, que tout peut se changer

prise de décision. Tout comme le quartier où il se trouve. Renseignez-vous sur les travaux prévus dans la copropriété : un ravalement, c'est tous les dix-quinze ans et cela coûte cher. Demandez la date du dernier et si le prochain a déjà été discuté en assemblée générale.

Gare aux plafonds

En ce qui concerne l'appartement en lui-même, un seul conseil : ouvrez les yeux et regardez partout. Le sol, d'abord. Un revêtement pourra aisément être changé (lino, moquette, parquet flottant), en revanche, une chape de béton, un carrelage ou un parquet massif à refaire, c'est une autre chose... Attention aussi au plafond. S'il est recouvert de plaques de polysty-



L'ÉTAT DES MURS EST IMPORTANT, MAIS C'EST SURTOUT AU PLAFOND QUE VOUS JUGEREZ DE LA VÉTUSTÉ DE L'APPARTEMENT.

ène, méfiance ! On les utilise comme cache-misère. De plus, si le propriétaire a juste fait un coup de blanc avant de vendre, vous le verrez en scrutant le plafond, dont la vétusté est plus difficile à masquer que celle des murs.

Les autres « chantiers » importants sont l'électricité et la plomberie. Pour la première, si les prises sont vieilles ou ne comportent que deux trous, il y a des risques que l'installation ne soit pas aux normes. Vérifiez alors que le tableau n'ait pas de fusibles à plomb, l'électricité serait entièrement à refaire. Ce n'est pas

nécessairement une mauvaise nouvelle si le prix du bien en tient compte. Le diagnostic électricité pourra vous renseigner, mais vous ne l'aurez qu'au moment du compromis. Autant se faire une idée avant. Pour la plomberie, ouvrez les portes des placards bas de la cuisine et de la salle de bain, et faites couler l'eau. Vérifiez les écoulements et que les tuyaux ne datent pas d'avant-guerre.

On peut tout chambouler

Mais au final, le plus important est de penser à s'asseoir. Les volumes et le

ressenti d'un appartement ne sont pas les mêmes selon le point de vue. N'oubliez pas que vous passerez beaucoup plus de temps assis que debout dans votre future demeure.

Souvenez-vous enfin que vous achetez un volume et non une décoration, n'en déplaise à Stéphane Plaza. On peut donc en principe tout chambouler et techniquement, même les murs porteurs peuvent tomber. Alors pensez à ce que vous pouvez faire de ce volume, et imaginez-vous vivre dans les lieux, c'est encore l'essentiel. ■

« Mieux vaut faire appel à un notaire pour signer un compromis »



BERTRAND SCHNEEGANS

Notaire à Vincennes (94).

Quels sont les papiers à vérifier

avant de passer à la signature ?

Il faut que l'acquéreur vérifie tous les diagnostics afin de s'assurer de la superficie, du caractère énergivore du bien, de l'état de l'électricité... C'est essentiel. Au-delà de cela, il faut vérifier le dernier PV d'assemblée générale des copropriétaires et, si possible, les trois derniers. Cela permet de voir si la copropriété est

bien tenue, les travaux à prévoir, ceux discutés, ceux exécutés mais aussi les procédures en cours, en espérant qu'il n'y en ait pas. Souvent les acquéreurs font l'impasse sur ces vérifications. Elles sont indispensables.

Un compromis se fait-il nécessairement chez un notaire ?

Non, mais il doit être rédigé par un professionnel de l'immobilier, notaire ou agent immobilier. C'est une nécessité. J'aurais tendance à conseiller le notaire car il n'est pas impliqué commercialement dans la vente. Il faut éviter les compromis signés directement entre les parties.

Combien coûte le compromis ?

Le compromis de vente est gratuit ! Seule la promesse de vente est payante (170 €) car il y a un enregistrement obligatoire.

« Un tampon entre les parties en cas de conflit »

Certains notaires la préfèrent, du fait de cet enregistrement. Mais beaucoup font des compromis.

Quelles sont les obligations d'un acheteur ?

L'acquéreur s'engage sur plusieurs points. Il s'engage d'abord à verser une

« indemnité d'immobilisation ». Ce « dépôt de garantie » pour le vendeur sera 5% ou de 10% du prix de vente. Ensuite, s'il y a un crédit, il s'engage sur les délais pour déposer un dossier de crédit et justifier de son obtention.

Chaque partie doit-elle avoir son propre notaire ?

Pas nécessairement, mais pour certains dossiers, cela peut être utile. Si les parties ont un problème d'entente notamment. Dans ce cas, les notaires servent de tampon entre l'acquéreur et le vendeur. S'il y a un conflit, un notaire seul peut en effet avoir du mal à les départager. ■

RECUEILLI PAR J. K.

CRÉDIT IMMOBILIER : CONSULTEZ LA BANQUE POSTALE AVANT DE VOUS ENGAGER

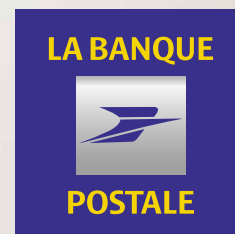
Des taux d'intérêts compétitifs,
Des taux d'assurance parmi les plus avantageux,
La possibilité d'emprunter même sans apport ⁽¹⁾,
Un conseil personnalisé à toutes les étapes
de votre projet.



M&C SAATCHI&GAD

☎ 36 39 ⁽²⁾ | labanquepostale.fr ⁽³⁾ | bureaux de poste ⁽⁴⁾

LA BANQUE POSTALE. BIEN PLUS QU'UNE BANQUE.



⁽¹⁾ Offre réservée aux particuliers après étude et acceptation définitive de votre dossier par le prêteur. Vous disposez d'un délai de réflexion de 10 jours avant d'accepter les propositions d'offres de prêts qui vous sont faites. Toute vente ou construction est subordonnée à l'obtention du(des) prêt(s) immobilier(s) sollicité(s). En cas de non obtention de ces prêts, le demandeur sera remboursé par le vendeur des sommes qu'il aura versées. ⁽²⁾ 0,15 € TTC/min + surcoût éventuel selon opérateur. ⁽³⁾ Coût de connexion selon fournisseur d'accès. ⁽⁴⁾ En fonction des jours et des horaires d'ouverture. La Banque Postale - Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 3 185 734 830 €. Siège social : 115 rue de Sèvres, 75275 Paris CEDEX 06. RCS Paris 421 100 645. Code APE 6419Z. Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 424.

URBANISME La scission entre le centre et la périphérie fait croître le prix du marché parisien

DANS L'OMBRE DE LA CAPITALE

JÉRÉMIE KOPANIAK

Paris sera toujours Paris. La dernière crise immobilière que la capitale a connue, c'était entre 1991 et 1998. Depuis la montée exponentielle ne s'arrête pas dans la capitale. Même le soubresaut de 2008 (début de la crise) n'a duré que quelques mois et les prix sont repartis de plus belle. Entre janvier 2004 et février 2012, ils ont progressé de 83 %*.

La première raison de ce phénomène est que Paris est une ville fermée. Elle ne s'est pas agrandie depuis l'annexion de Charonne et Belleville en 1860 et la

« Paris concentre toute la vie culturelle et c'est très injuste »

création du 20^e arrondissement. Depuis, la capitale a été engoncée, comme explique Laurent Bécard, architecte urbaniste chez Bécard & Palay : « Paris a toujours été enfermée, d'abord dans ses fortifications à partir du XIX^e siècle, ensuite par son périphérique en 1973. » Ce dernier symbolise aujourd'hui la rupture entre Paris et sa banlieue.

Changement des mentalités

Mais tout espoir n'est pas perdu. L'attractivité de la ville s'explique par la facilité de déplacement (*lire ci-dessous*) mais aussi par son offre culturelle. « En développant ces aspects ailleurs, on pourra désamorcer la tension du marché parisien et réduire la rupture entre l'intra-muros et l'extra-muros », explique Laurent Bécard. Le défi, pour gommer cette rupture et permettre à la banlieue d'être plus attirante, est d'intégrer le périphérique au dévelop-



Les prix de l'immobilier dans la capitale sont en constante hausse, en raison d'une demande toujours croissante.

pement foncier de cette zone tampon. « Pour ce faire, il faut pousser à un changement des mentalités », détaille pour sa part Antoine Viger-Kohler du Cabinet TVK.

Dynamiser la banlieue

La culture est un levier important, qui peut permettre à la banlieue d'être plus attractive. En effet, « Paris concentre toute la vie culturelle, restaurants compris, et c'est très injuste », reprend Laurent Bécard. En développant l'espace culturel en banlieue, on dynamisera le

marché immobilier et la vie de quartier qui attirera les populations.

Pour gommer la barrière qu'est le périphérique, on peut s'appuyer sur ses lignes transversales comme la Seine, les canaux ou les voies ferrées. Souvent, le périphérique ne fait qu'interrompre un tissu social similaire entre Paris et les communes limitrophes. La frontière est donc bien géographique et peut être aménagée. Un espoir pour les prix de l'immobilier. En attendant, Paris stagne ou monte, mais ne baisse jamais. ■

* Base BIEN - Notaires Paris-Ile-de-France.

LE COIN DES AFFAIRES

Il est possible d'investir près de Paris à des prix abordables. A Pantin, par exemple, vont se bâtir prochainement des programmes neufs, sur des terrains appartenant aux Réseaux Ferrés de France et à la SNCF. A proximité de la gare RER et de la mairie, 30 hectares accueilleront un nouveau quartier. Alors soyez attentifs.



Frédéric Leonhardt.

« Il faut changer la stratégie d'investissement »

FRÉDÉRIC LEONHARDT

Urbaniste, spécialisé dans les problématiques de transports.

Pourquoi le marché est-il si élevé à Paris ?

Tout le monde veut être au centre. A Paris, on peut vivre sans voiture, on a des services en bas de chez soi qu'on n'a pas en banlieue, on a la culture, etc. Mais l'espace est restreint, donc l'offre est beaucoup plus faible que la demande.

Comment ouvrir un peu plus le marché ?

L'idée des 10 équipes du Grand Paris est de créer d'autres centres en banlieue, des « isotopes ». Qu'il y ait des choses à y faire, à y voir et que ce soit bien desservi. Paris est la seule grande métropole où la coupure entre le « cœur » et les « jambes » est aussi importante. Le seul endroit qui est hors Paris et qui compte c'est la Défense.

Quel rôle peuvent jouer les transports ?

Ils sont très maillés dans Paris et très lâches en périphérie. Le RER est vétuste, saturé. En banlieue, s'il casse, vous êtes coincé. Le réseau des transports continue de se dégrader. De plus, les projets, qui sont tous à l'horizon 2020, ne répondent pas aux transformations nécessaires. Pour équilibrer l'immobilier, il faut rénover les transports.

Y a-t-il des solutions immédiates ?

Il faut changer la stratégie d'investissement, y compris celle du Grand Paris Express (projet de quatre lignes de supermétro en boucle sur 200 kilomètres autour de Paris), inefficace par rapport aux enjeux. Il faut transformer d'urgence le RER en un métro express. Vivre en périphérie serait alors moins un problème. ■

RECUEILLI PAR J. K.

PRÊT IMMOBILIER

LE CRÉDIT FONCIER FINANCE TOUS VOS PROJETS IMMOBILIERS



CRÉDIT FONCIER
DEPUIS 1852

160 ANS
DE SOLUTIONS
POUR VOS PROJETS
IMMOBILIERS

Le Crédit Foncier vous accompagne pour réaliser votre projet immobilier en vous proposant des solutions adaptées de financement, d'assurance et de services.



CRÉDIT FONCIER
creditfoncier.fr

Crédit Foncier de France – S.A. au capital de 1 331 400 718,80 € - 542 029 848 RCS Paris - Siège social : 19, rue des Capucines – 75001 Paris – Intermédiaire d'assurance – immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 327. L'emprunteur dispose d'un délai de 10 jours pour accepter l'offre de prêt. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. Si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit lui rembourser les sommes versées.

MANDATAIRES Les nouveaux réseaux virtuels se substituent aux courtiers traditionnels

AGENTS D'UN NOUVEAU GENRE



La mutation du secteur souffre d'un manque de réglementation que certains professionnels dénoncent.

JÉRÉMIE KOPANIAK

Présents depuis 2002, les réseaux de mandataires indépendants ont surfé sur la crise économique pour connaître une progression record. Peu nombreux il y a quelques années, ils fleurissent désormais comme les agences immobilières en leur temps. « Nous répondons à une réalité économique », explique Christophe Celdran, directeur général de MaxiHome. Une agence, cela coûte cher en frais fixes. L'avantage du réseau c'est que les mandataires sont indépendants et travaillent de chez eux. »

Une législation souple

Ainsi, beaucoup de chômeurs, ou de personnes voulant arrondir leurs fins de mois ont senti le bon plan : en effet, la législation française n'impose aucune formation pour faire de l'immobilier. La seule contrainte est d'être rattaché au titulaire d'une carte de transaction (indispensable pour vendre). Or un titulaire de carte peut représenter autant de mandataires qu'il veut, sans limitation. On peut donc avoir autant de mandataires que l'on veut sur une seule carte. Comme pour les agences immobilières, on y trouve de tout. Certains accueillent même les personnes sans expérience. Stéphane, mandataire, nous explique : « Au début, je suis rentré dans un groupe où l'on nous a promis une formation. En

réalité, nous avons passé cinq jours à trente dans une classe pour nous expliquer les rudiments. Après, on devait se débrouiller. Mais il fallait quand même

Un taux de croissance supérieur à celui des agences

payer la redevance. » Afin de financer la publicité, les prospectus ou encore le logiciel, chaque agent doit en effet payer une redevance.

D'autres réseaux opèrent une plus grande sélection et fonctionnent avec une philosophie différente. Ils choisissent de limiter les recrutements et de former réellement leurs agents. « Notre but est que chacun de nos man-

dataires réussisse. On les forme, on les accompagne », explique Daniel Nadjar, fondateur de Biimm (*lire ci-contre*). Chez nous, si l'agent choisi de payer une redevance, alors il touche 100 % de la commission. Sinon il prend 80 %. On s'engage avec eux ! »

Les nouveaux réseaux de mandataires jouissent d'un taux de croissance largement supérieur aux agences immobilières classiques : l'indépendance de leurs conseillers et la liberté de mouvement dont ils disposent leur permettent en effet de dynamiser le marché. Un cocktail qui semble fonctionner, puisque leur importance dans le secteur va en s'accroissant. Mais la profession appelle de ses vœux une législation plus ferme sur la pratique du métier d'agent immobilier. ■

Indépendants, mais souvent livrés à eux-mêmes

Les mandataires travaillent le plus souvent depuis chez eux et gravitent autour pour trouver des mandats. Ils connaissent donc bien leur secteur puisqu'ils y vivent. C'est un avantage non négligeable dans la mesure où ils n'ont pas à appréhender l'environnement et peuvent donc renseigner le client acquéreur plus facilement.

Par ailleurs, ils ne gèrent que peu de biens, les mandats étant souvent plus difficiles à décrocher sans la force d'un

réseau « physique ». L'indépendant s'investira donc probablement plus dans les affaires qu'il traite qu'une agence classique, et sa motivation à vendre sera d'autant plus grande.

Pas de suivi réel

L'agent est en revanche souvent livré à lui-même. Il ne dispose pas d'outils concrets ou de lieu pour travailler dans une dynamique d'équipe (sauf exception), comme ce peut-être le cas dans

« Un secteur passionnant »



DAVID ROBALO

Membre réseau Biim.

Pourquoi vous êtes vous reconverti comme agent immobilier ?

J'étais chef de projet en SSII, mais cela ne me correspondait pas. J'aime le relationnel, le terrain. J'ai entendu parler des nouveaux réseaux immobiliers. J'en ai essayé un, mais ça ne me convenait pas du tout. Il n'y avait aucun accompagnement. Et j'ai entendu parler de Biimm.

Quand avez-vous commencé ?

Début janvier, j'ai suivi les formations, j'ai regardé comment fonctionnait le métier. J'ai ainsi pu beaucoup apprendre des responsables. Je n'ai commencé à réellement travailler qu'à la mi-février.

Quelle formation avez-vous eue ?

Au début, j'étais en tête à tête avec le boss. Puis, nous avons eu droit quotidiennement à du perfectionnement en vidéoconférence, auquel tous les agents pouvaient participer. Du coup, tout le monde profite de l'expérience des autres.

Est-ce un métier difficile ?

Non, mais il faut être audacieux et se donner à fond. Si l'on ne travaille pas, l'argent ne vient pas. Mais c'est un secteur passionnant où l'on rencontre du monde. Moi, je suis dans un endroit où on m'accompagne et où la philosophie de travail est saine. ■

RECUEILLI PAR J. K.

une agence immobilière classique. Cet isolement peut facilement être décourageant. Il n'y a pas non plus de suivi réel des affaires et un problème sera moins rapidement géré qu'en agence traditionnelle.

Enfin, les formations reçues sont parfois très « légères ». Mais on trouve aussi bien des néophytes en cabinet que dans les réseaux d'indépendants. Finalement, le plus important étant la confiance, marchez à l'instinct. ■

J.K.



INTERVIEW de Fabien Directeur Commercial Transaction

On entend beaucoup parler de crise immobilière ; qu'en pensez-vous ? Négociateur Transaction, est-ce un métier porteur/d'avenir ?

Depuis le début de l'année, nous assistons à une baisse des volumes des ventes de l'ordre de 20%, toutefois, les prix ne chutent pas pour autant.

De plus, les taux pratiqués par les banques sont historiquement bas et doivent permettre à certains locataires de réfléchir sur l'effort d'épargne qu'ils doivent consentir pour devenir propriétaire de leur résidence principale.

La pierre restera quoi qu'il arrive la valeur refuge ! Pour répondre précisément à la question de l'avenir du métier de négociateur, je crois tout simplement que les structures comme FONCIA qui investissent sur la formation et la professionnalisation de ce métier, garantissent un savoir-faire nécessaire au maintien de la confiance de nos clients.

Vous menez actuellement une importante campagne de recrutement visant à intégrer de nouveaux talents ; pouvez-vous expliquer ce qu'est le métier de négociateur transaction chez FONCIA ?

Il s'agit d'un métier qui demande avant tout de fortes qualités humaines et relationnelles : esprit de conviction, grande aptitude à la communication et à la négociation, résistance au stress et réactivité sont indispensables. C'est une activité qui permet de relever de nombreux challenges mais aussi de grandir au sein d'un groupe comme FONCIA. L'activité quotidienne du Négociateur consiste en la recherche de biens à proposer aux acquéreurs, la négociation avec les différents intervenants et la gestion des dossiers tant sur le plan juridique que commercial. La culture du groupe FONCIA permet surtout aux commerciaux d'avoir un réel recul sur tous les métiers connexes à la transaction, comme la gestion de copropriété ou la gestion locative. Un bon agent immobilier doit être dans l'empathie permanente et doit s'investir totalement dans le projet de ses clients, qu'ils soient acquéreurs ou vendeurs.

Quels types de profils recherchez-vous ? (cursus, personnalité...)

Nous recherchons des candidats ayant avant tout le goût pour le développement commercial et la négociation, avec un sens de l'orientation client développé et le goût du challenge. Nous sommes ouverts à la fois aux profils juniors (idéalement un Bac+2 dans le domaine commercial et une première expérience dans l'immobilier) et aux profils un peu plus expérimentés (commerciaux ayant une expérience de 3 années minimum en BtoC et disposant d'une réelle expertise en techniques de vente) avec ou sans expérience dans l'immobilier.



Notre expertise, notre renommée et la force de notre réseau renforcent

FONCIA dans son positionnement de leader.

Depuis plus de 40 ans, cette réussite est possible grâce aux hommes et aux femmes qui s'investissent et développent leur savoir-faire au sein des différents métiers du groupe. Notre cœur de métier est bien sûr l'administration de biens comprenant la copropriété, la gestion locative et la location mais n'oublions pas la transaction. Aujourd'hui, dans le cadre de notre stratégie de développement, nous renforçons nos équipes en recrutant des profils de consultants transaction.



Proposez-vous un cursus d'intégration et de formation ?

Chez FONCIA, les commerciaux sont accompagnés tout au long de leur parcours professionnel. En effet, dès leur intégration, un stage en plusieurs étapes, permet d'aborder l'ensemble des méthodes et process relatifs au métier.

Puis d'autres formations sont régulièrement organisées pour permettre à nos collaborateurs de poursuivre leur montée en compétence.

Lorsque l'on est négociateur transaction chez FONCIA, quelles sont les perspectives d'évolution ?

Je suis l'exemple vivant de l'évolution proposée par le Groupe FONCIA. Arrivé en 1996 dans cette belle entreprise en qualité de négociateur location, le parcours qui m'a été proposé m'a permis de grandir et de m'affirmer depuis cette date, en étant successivement, Négociateur Transaction, Directeur des Ventes et désormais Directeur Commercial au sein de notre filiale transaction de Paris. En effet, nous accordons beaucoup d'importance à faire évoluer nos collaborateurs. La diversité des métiers, la taille de notre groupe et notre organisation, nous permettent d'offrir à nos collaborateurs des possibilités d'évolutions intéressantes et notamment grâce à la mise en place de passerelles métiers.

Selon vous, quels sont les éléments qui différencient FONCIA de ses concurrents ?

La différence est fondamentale par rapport aux autres structures. Nous sommes le seul groupe intégré qui maîtrise l'ensemble des métiers couvrant le secteur immobilier. FONCIA, gère, loue, vend en étant présent partout en France et avec un seul mot d'ordre : « Le Client ». L'uniformisation des procédures au sein de notre structure permet à chaque collaborateur d'apporter le même service qu'il soit à Lille ou à Marseille.

Si vous aviez un message à faire passer à tous ceux qui souhaitent s'orienter vers ce métier, quel serait-il ?

Le métier de la Transaction permet d'évoluer de façon constante et procure la sensation d'être son propre patron. Chacun peut se fixer des objectifs à atteindre, et il est important de le préciser, en matière de rémunération, il n'y a pas de plafond ! Si vous aimez le challenge, si vous avez envie d'apprendre, si vous voulez être fier de votre entreprise, alors venez travailler chez Foncia... **Foncia on l'est ou on ne l'est pas !**



Des métiers clairs, nets et précis

www.foncia-en-live.com

Pour postuler, n'hésitez pas à nous contacter par mail : jobtransaction@foncia.fr ou par tél : 01.55.52.56.71



« Il y en a pour toutes les envies et toutes les bourses », annonce Thierry Hesse.

THIERRY HESSE Commissaire du salon 2012

« PAS DE CRISE AU MONDIAL DE L'AUTO »

PROPOS RECUEILLIS
PAR CLAIRE PLANCHARD

Le plus vieux et le plus grand salon automobile du monde ouvre ses portes le 29 septembre à Paris. Thierry Hesse, son commissaire général, en détaille les tendances.

L'automobile peut-elle être à la fête alors que la crise frappe la filière ?

Pour nous, la morosité s'arrête aux portes du salon. Ce Mondial 2012 promet d'être un bon cru, avec plus de 100 premières et la présence de tous les constructeurs mondiaux.

Paris est-il toujours incontournable pour les constructeurs ?

Nous restons de loin le salon le plus fréquenté au monde, avec plus de 1,2 million de visiteurs accueillis en 2010 - nous en visons 1,3 à 1,5 million cette année. Dans un contexte difficile, les constructeurs français comptent sur « leur » salon pour exposer leurs nouveautés, mais aussi pour relancer

le marché. Pour les constructeurs étrangers, au-delà de leur intérêt pour le marché français, la présence de 13 000 journalistes venant de 100 pays garantit une forte médiatisation.

Pourquoi avoir créé un pavillon dédié aux voitures vertes, alors que leurs ventes patinent ?

La grande nouveauté par rapport à 2010, c'est que ces voitures sont aujourd'hui commercialisées et les visiteurs vont pouvoir les essayer comme des véhicules « normaux », c'est-à-dire sur une piste de 11 000 m² et aussi sur la voie publique. Maintenant, seuls les pouvoirs publics peuvent réellement développer ce segment en favorisant l'installation des infrastructures de recharge. Enfin, au-delà de ce pavillon, notre Mondial est la vitrine de toute l'industrie automobile : il y en a pour toutes les envies et pour toutes les bourses, de la voiture la plus luxueuse à la petite citadine abordable, et même des voitures d'occasion à vendre. ■

SECONDES

CHÔMAGE

Le cap des 3 millions de chômeurs a été passé fin août

Le nombre de demandeurs d'emploi inscrits à Pôle emploi en catégorie A s'établit désormais à 3 011 000 en France métropolitaine à la fin août 2012. En comptabilisant les catégories B et C, ils sont désormais 4 494 600 en métropole.

FISCALITÉ

La fin de la loi Tépà pèse sur le pouvoir d'achat

Un salarié, touchant le smic et travaillant 39 heures par mois, perdra 43,73 € mensuels dès sa paie du mois de septembre, soit une diminution de 525,26 € par an.

20

SHAKA PONK
EN CONCERT

OLYMPIA 9 NOVEMBRE
COMPLET

ZENITH 10 NOVEMBRE
COMPLET

BATACLAN 11 NOVEMBRE
COMPLET

PARIS
BERCY
5 JANVIER
2013

BERCY
PALAIS DES SPORTS PARIS BERCY

zouavS
tot Ou tard
PULSE
fnac.com
oui FM
HIT MUSIC ONLY!
20 minutes

SOCIAL GOOD WEEK Internet a changé les habitudes de don

« UNE NOUVELLE IMAGE DE LA CHARITÉ »

PROPOS RECUEILLIS
PAR ANAËLLE GRONDIN

Pierre-Guillaume Wielezyski, responsable du Web au Programme alimentaire mondial (PAM), explique à *20 Minutes* comment donner une nouvelle dimension à son action, à l'occasion de la Social Good Week.

Comment le numérique peut vous aider dans vos actions ?

Nous avons lancé il y a cinq ans le site *FreeRice.com*. En y allant, vous répondez à une question, si vous avez une réponse juste, dix grains de riz, financés par des revenus publicitaires, sont donnés au PAM. En cinq ans, on a pu distribuer plus de 5 millions de repas. Le site comptabilise plus de 120 000 joueurs par jour. On a travaillé en partenariat avec l'éditeur de jeux sociaux Zynga. Dans « FarmVille » sur Facebook, les fermiers avaient la possibilité d'acheter une « graine magique », pour avancer dans le jeu en récoltant deux fois plus vite. Chaque achat permettait de donner à manger en Haïti.

Et le message passe ?

Il y a une majorité de joueurs qui vont jouer trois minutes et oublier. Mais on a observé des joueurs réguliers qui nous posent des ques-



Sur *FreeRice.com*, on joue pour offrir des grains de riz.

tions : « Où va le riz ? Est-ce que je vais avoir des vidéos ? Comment ça se passe ? » Internet a apporté une nouvelle dynamique, une nouvelle perception de la charité.

C'est-à-dire ?

La charité, traditionnellement, c'était quelque chose d'un peu tabou, fait dans l'intimité. On recevait des lettres, on remplissait un formulaire pour faire un don et on le renvoyait, avec un gros montant. Avec Internet, les gens ne vont pas faire un don de 100 € par an. Ils

vont probablement faire quinze dons de 5 €. Et de manière publique. Je vais poster un tweet, dire : « Cette histoire m'a ému et je te conseille de la lire aussi. » Avec l'arrivée du numérique, on se dit davantage : « On est tous dans le même bateau, il faut qu'on s'entraide. » ■



ENCEINTES BLUETOOTH

Boulangier veut faire son beurre avec Milk

Ultrabook, PC « tout en un », docking station... Boulangier développe des appareils sous sa propre marque, Essentiel B, avec pour objectif de proposer des produits « d'attaque », des alternatives économiques à des appareils de grande marque, vendus plus cher. Mais pas que.

En témoignage les enceintes Bluetooth Milk. « Il s'agissait d'un produit que l'on avait sourcé, mais sur lequel nous avons apporté beaucoup d'améliorations », explique François Guislain, responsable tech-

nique. Entendez que les enceintes existaient déjà sous une autre forme auprès d'un fournisseur asiatique... Le résultat s'avère d'une qualité réjouissante. Moyennant 170 €, il est possible de s'offrir un jeu d'enceintes gainées de cuir blanc pour PC, smartphone ou tablette.

À l'arrière, un slot USB permet de recharger un périphérique, mais ne lira pas son contenu. Une lacune. Néanmoins, une entrée auxi-

liaire mini-jack fait le job. À l'écoute, le tandem Milk diffuse un son de bonne qualité et équilibré, avec une puissance de 36 watts suffisante pour profiter de sa musique dans une chambre ou un bureau. Les basses sont généreuses sans étouffer les hautes fréquences. Et l'absence de télécommande n'est pas rédhibitoire. L'histoire ne s'arrêtera pas là pour Boulangier. François Guislain et ses ingénieurs travaillent sur « des grosses nouveautés son en 2013, avec des approches innovantes ». ■ **CHRISTOPHE SÉFRIN**



MGEN Filia

La complémentaire santé pour tous.

L'expérience du groupe MGEN, la référence solidaire !

Le groupe MGEN, qui protège 3,5 millions de personnes, offre désormais une solution à tous.

La complémentaire santé MGEN Filia, efficace et adaptée aux besoins de chacun, garantit des prestations de qualité quelle que soit la formule choisie.

mgenfilia.fr

MGEN, Mutuelle Générale de l'Éducation Nationale, n°1715 686 286. MGEN Vie, n°441 920 082. MGEN Filia, n°440 933 985. MGEN Assurances, n°441 920 082. MGEN Action sociale et sociale, n°441 921 913. MGEN Centres de santé, n°429 901 114. Mutuelles reconnues aux dépens de l'État (loi n°1 du 20 août 1981).

HOROSCOPE

Bélier du 21 mars au 20 avril
Autant vous paraissez inébranlable, autant un rien peut heurter votre sensibilité et vous fragiliser.

Taureau du 21 avril au 21 mai
On vous croit brouillon, alors que vous savez parfaitement où vous allez. Vous le prouvez encore aujourd'hui.

Gémeaux du 22 mai au 21 juin
Vous entraînez vos proches dans votre sillage, en leur montrant la voie à suivre. Dans leur propre intérêt.

Cancer du 22 juin au 22 juillet
Vous faites le bilan de vos expériences passées, en vous promettant à l'avenir de mieux écouter vos désirs.

Lion du 23 juillet au 23 août
Les événements qui surviennent dans votre vie vous amènent à faire rapidement de nouveaux projets d'avenir.

Vierge du 24 août au 23 septembre
Tant bien que mal, vous parvenez à garder le contrôle face à des situations imprévues qui vous retarderaient.

Balance du 24 sept. au 23 octobre
Les attitudes de certaines personnes de votre entourage vous déconcertent. Vous avez du mal à les comprendre.

Scorpion du 24 oct. au 22 nov.
Vous demeurez à l'affût de tout ce qui serait susceptible de pimenter votre vie. Pour changer des habitudes.

Sagittaire du 23 nov. au 21 déc.
Vous soignez votre image, par souci de plaire avant tout. Attention, cela peut en déranger quelques-uns.

Capricorne du 22 déc. au 20 janvier
Pas facile de trouver une épaule bienveillante qui sache vous écouter et ne pas dévoiler vos secrets.

Verseau du 21 janvier au 18 février
Plutôt que rester là à attendre que l'on vienne vers vous, vous prenez les devants et forcez les discussions.

Poissons du 19 février au 20 mars
Vous avez le souci du détail et ne laissez rien passer. De manière à garder le contrôle de la situation.

MOTS FLÉCHÉS N°2255

Force 2

SODA	BIEN MORDU	COMMANDE	ESSENTIEL	ENTICHÉE	VIDERA
ACCORD PARFAIT	BONNE COMBINE	SABLE MOUVANT	PUISQUE	ENTOURE LA BALLERINE	RENOVI NON CON-TRÔLE
RAILLER					
CORPS JUDICIAIRE					
ROI D'ALFRED JARRY	CHOQUANTE		AURORE		
	SIÈGE DE JARDIN				
ANIMAL LENT					GAIN DE SOCIÉTÉ
COURS ALSACIEN					PLATINE AU LABO
					PAROIS ABRUP-TES
ALUMINIUM DE CHIMISTE					FLEUVE TOUS LES CHAN-TIERS
PAGE					
		COSTUME	CONCLUSION EN-FANTINE	ENCORE VERTS	CHIFFRES ROMAINS
		LUTTEURS NIPPONS	AUTEUR		PAS À LUI
COUPEURE DANS LE TEXTE	ATTAQUA À LA BASE			DANGER EN MER	
	PRONOM			SINGE DE LÉGENDE	
				PIÈCES DE CHINE	
				GROS IMPÔT	
PRIMATE					
MILLI-LITRE					
	FRÈRE D'ÉLEC-TRE				
ANNEAU DE CORDAGE			EXÉCU-TAS		

SUDOKU N°1424

Facile

2			4	3		9	
		6					
		9	2	6	5	3	7
5	2		9				3
	7	6		2		1	
9	6		3		5		2
7	4	8	9	2	6	1	
						2	
	2	3	1				9

En partant des chiffres déjà inscrits, remplissez la grille de manière que chaque ligne, chaque colonne et chaque carré de 3 par 3 contienne une seule fois tous les chiffres de 1 à 9

Solution du sudoku n° 1423

5	4	6	2	9	7	1	8	3
7	3	8	5	4	1	2	6	9
1	9	2	6	8	3	7	5	4
6	5	7	1	3	9	4	2	8
4	1	9	8	6	2	3	7	5
2	8	3	7	5	4	9	1	6
9	7	5	4	1	8	6	3	2
8	2	4	3	7	6	5	9	1
3	6	1	9	2	5	8	4	7

MARIE
QUELQU'UN VOUS AIME-T-IL EN SECRET ?
Un astrologue vous éclaire!
TAPEZ Foudre AU 71030 *
0,50 EURO par SMS + coût SMS

Service édité par Mydo - RCS B 420 919 904. 3 SMS minimum pour la 1ère question. MINEURS DEMANDEZ L'AUTORISATION À VOS PARENTS. Conditions d'utilisation sur www.astral.fr

Jouez en ligne et retrouvez toutes les solutions des jeux sur 20minutes.fr

20 Minutes, 4 280 000 lecteurs, 1^{er} quotidien national
(LNM 15+, AudiPresse/ONE 2011)
50-52, bd Hausmann, CS 10300
75427 Paris Cedex 09
Tél.: 01 53 26 65 65 Fax: 01 53 26 65 10
Fax rédaction: 01 53 26 65 68
E-mail: info@20minutes.fr
Edité par 20 Minutes France, SAS au capital de 5 694 848 €, RCS Paris 438 049 843
Actionnaires: Schibsted ASA, Sofiovest, Spir Communication, Schibsted Print Media AS
Président, directeur de la publication: Olivier Bonsart
Directeur de la rédaction print: Yvon Mézou
Directeur général adjoint en charge des revenus: Renaud Grand-Clement
Directeur général adjoint print: Frédéric Lecarme
Rédacteur en chef print: Acacio Pereira
Rédacteur en chef publishing: Laurent Baignier
Directeur général adjoint digital & développements: Benoît Charpentier
Directrice du marketing et de la communication: Nathalie Desaix
Directeur des ressources humaines: Sébastien Goffings
Directrice administrative et financière: Magali Aldon
Impression: Maury, Segot, IPS, Weiss Druck, Midi Print, RPL
Reiff Zeitungs Druck, RotoGaronne
© 20 Minutes France, 2012.
Dépôt légal: à parution.
N° ISSN: 1632-1022, 1762-5386, 1762-5416, 1762-5424, 1768-1391, 1768-1405, 1771-1142, 1777-8301, 2106-2529, 2109-2192, 2109-1544, 2109-134X, 2109-1277

Pour des journées
bien chargées.

Ecran HD sublime.
Batterie longue durée.
Performances optimales.

MOTOROLA
RAZR™ HD



recommandé avec l'offre **Open 24/7 H+**

DAS: 0,61 W/kg



Trouvez un magasin
proche de chez vous

**RETROUVEZ TOUTE L'ACTU
MOTOROLA SUR :**

MOTOROLA.COM/FR
FACEBOOK.COM/MOTOROLAFRANCE

avec



Usages en France métropolitaine. Avec Livebox en location à 3€/mois. Offre soumise à conditions, valable en France métropolitaine jusqu'au 10/10/2012, sous réserve d'éligibilité, sur réseaux et mobiles compatibles. Réservée aux particuliers. Forfait également disponible sur 12 mois pour 6€ de plus/mois. Conditions sur orange.fr.

H+ : Débit maximum théorique de connexion en réception jusqu'à 42 Mbits/s. Avec équipement compatible, uniquement dans les zones ayant fait l'objet d'un déploiement technique à date, en particulier les plus grandes agglomérations : Paris, Marseille-Aix-en-Provence, Lyon, Lille, Nice, Toulouse, Bordeaux, Nantes, Toulon, Douai-Lens, Grenoble, Strasbourg et Avignon.

Liste complète des points de vente participants disponible sur : <http://mobile-shop.orange.fr/telephone-portable/motorola-razr-hd>

Le DAS (débit d'absorption spécifique) des téléphones mobiles quantifie le niveau d'exposition maximal de l'utilisateur aux ondes électromagnétiques, pour une utilisation à l'oreille. La réglementation française impose que le DAS ne dépasse pas 2 W/kg.

Motorola, et le logo M stylisé sont des marques de Motorola Trademark Holdings LLC © 2012 Motorola Mobility, Inc. Tous droits réservés. RCS Toulouse 518 392 006.



20.50 Jeu

MasterChef
Présenté par Carole Roussseau. « Episode 6 ». Pour les onze cuisiniers amateurs toujours en lice, la tension monte d'un cran. Pour la première épreuve, il peuvent réaliser une création de leur choix.

20.45 Magazine

Des paroles et des actes
Présenté par David Pujadas. Invités : Jean-Marc Ayrault, Nathalie Kosciusko-Morizet. La rentrée politique n'est pas de tout repos pour le gouvernement socialiste.

20.45 Film

Dans la vallée d'Elah
☆☆☆ Drame de Paul Haggis (USA, 2007). 2h01. Avec Tommy Lee Jones, Susan Sarandon. Revenu d'Irak pour une permission, un jeune Américain disparaît mystérieusement.

20.55 Série

Homeland
« Aveux ». (USA, 2011). Avec Claire Danes, Damian Lewis, Mandy Patinkin. Agacée, Carrie a la ferme intention de faire passer un test de polygraphe à Brody pour tenter de le confondre.

20.50 Série

Les Tudors
« Le siège de Boulogne ». (Can.-USA-Irl., 2010). Avec Jonathan Rhys Meyers, Henry Cavill, S. Bolger. Henri VIII s'irrite de l'attitude de la France. Il pense devoir entrer à nouveau en guerre contre son puissant voisin.

20.50 Film

Taken
☆☆ Thriller de Pierre Morel (G.-B.-Fr.-USA, 2008). 1h33. Avec Liam Neeson, Famke Janssen, Maggie Grace. La fille d'un ancien agent des services secrets américains est enlevée.

23.10 MasterChef se met à table Magazine.
00.15 New York, section criminelle Série.

23.10 Grand Public Magazine.
01.00 Faites entrer l'accusé Magazine.

22.55 Soir 3
23.25 Loin de la terre brûlée
☆☆ Drame.

21.45 Homeland Série.
22.40 Weeds Série (2 épisodes).
23.35 Raising Hope

21.40 Les Tudors Série.
22.30 Le Voyage des oiseaux migrateurs Documentaire.

22.30 Panic Room
☆☆ Thriller de David Fincher (USA, 2002). Avec Jodie Foster.

FRANCE 4
20.45 FBI : portés disparus Série. « Les enfants perdus ». « Le nettoyeur ». « La fin et les moyens ». Avec Anthony LaPaglia.
22.50 Fidèles au poste !

FRANCE 5
20.35 La Grande Librairie Magazine. Présenté par François Busnel. Invité : Boris Cyrulnik.
21.40 L'Aventure des premiers hommes Documentaire.

W9
20.50 Fauteuils d'orchestre Comédie de Danièle Thompson (Fr., 2006). Avec Cécile de France. Une jeune provinciale s'installe à Paris.
22.35 Mes stars et moi

TMC
20.50 Braveheart Aventures de Mel Gibson (USA, 1995). Avec Mel Gibson. A la fin du XIII^e siècle, un rebelle écossais forme une petite armée.
23.55 90' Enquêtes

DIRECT 8
20.50 Présumé innocent Magazine. « Affaire Elodie Kulik ». « Viols en consultation ». « Le tueur de l'Essonne »...
01.00 Au cœur des urgences vétérinaires

NRJ 12
20.35 Tellement vrai Magazine. Présenté par Matthieu Delormeau. « Ma phobie me gâche la vie ». « Notre couple surprend tout le monde ».
00.10 Tellement vrai

MICROMANIA

reprend vos
iPhone®, iPad®, iPod®
jusqu'à
450€*
en bon d'achat
ou en CASH**



Bon d'achat valable jusqu'à 450€ en espèces. Offre réservée aux clients Micromania. Les marques et logos sont des marques déposées, propriété de Apple Inc. *Exemple de prix pour un nouvel iPad 64Go Wi-Fi 16Go. **Cash = La reprise en espèces est soumise à une décote de 10% du prix de reprise. Valable uniquement pour les personnes majeures.



PIAFS Les « Angry Birds » arrivent sur consoles

DES OISEAUX À LA CHASSE AUX ÉCRANS

DE NOTRE ENVOYÉ SPÉCIAL

À HELSINKI
JOËL MÉTREAU

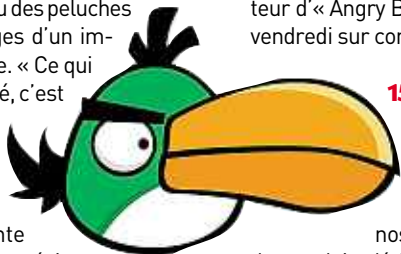
Si la Finlande n'était pas écolo-friendly, dans la baie de Keila-lahti, on trouverait des ascenseurs, des téléphones et surtout des oiseaux par millions plantés dans la vase. Car le quartier de Keilaniemi, bordé par ces rivages silencieux et boisés, abrite des fleurons de l'industrie du pays : Kone, Nokia et une entreprise au succès fulgurant, Rovio. Née en 2003, cette société est célèbre pour avoir vu son jeu vidéo et ses déclinaisons télé-chargés un milliard de fois sur plateformes mobiles : « Angry Birds ».



Ville Heijari, responsable chez Rovio de la franchise « Angry Birds ».

« Bad Piggies », le spin-off

Douze salariés en 2009. Trois ans plus tard, quatre cent cinquante employés, de dix-huit nationalités différentes, travaillent au milieu des peluches sur quatre étages d'un immeuble de verre. « Ce qui a surtout changé, c'est qu'on n'arrive plus à se rappeler des noms de tout le monde, plaisante



Ville Heijari, vice-président responsable du développement de la franchise. Avec une croissance aussi grande, nous avons dû nous organiser autrement. On a essayé de conserver l'esprit start-up, avec des petites équipes en compétition les unes avec les autres pour maintenir une saine émulation. »

Ce jeudi est lancé sur mobiles (iOS et Android) « Bad Piggies », uniquement consacré aux cochons verts, les ennemis jurés des « oiseaux furieux ». Mais les Angry Birds, eux, demeurent les stars, scrutés et étudiés sous tous les angles. « On récupère les statistiques des jeux mobiles,

cela nous permet par exemple d'ajuster la difficulté des niveaux. On a aussi réalisé des études sur les joueurs : Bomb, l'oiseau noir est leur préféré », explique Kalle Kaivola. Ce dernier est le producteur d'« Angry Birds Trilogy », lancé ce vendredi sur consoles de salon.

15 000 produits

Rovio compte bien continuer de faire fructifier sa marque. « L'an dernier, 30 % de nos revenus étaient tirés des produits dérivés et ce chiffre va s'accroître cette année », raconte Ville Heijari. « Boisson énergisante, bonbons, porte-clés, sac à dos... 15 000 produits sont siglés Angry Birds. Une manne menacée par la contrefaçon. « C'est aujourd'hui notre plus grand défi, surtout en Asie », note le responsable. « Six mois après le lancement de « Angry Birds », on se demandait si on voulait être seulement un studio de jeu vidéo ou une entreprise de divertissement. » Réponse fournie par la production de « Angry Birds Toons », une série d'animations (52 x 2'45). En attendant le film. ■



■ UNE ADAPTATION DE TROIS SUCCÈS

« Angry Birds Trilogy », édité par Activision, réunit trois succès : la version classique, Seasons et Rio. Du mobile aux consoles, le style de jeu reste identique. Les 680 niveaux, dont 19 inédits, ont été remastérisés avec plus d'animations et un son 5.1. Hormis sur Nintendo 3DS, les versions PS3 et Xbox 360 sont compatibles avec la reconnaissance de mouvements (PS3 Move et Kinect). Reste à savoir si le prix ne sera pas un frein : environ 30 €.

LE BONHEUR,
C'EST SIMPLE COMME
CE PETIT TRAITÉ...



POCKET

www.pocket.fr

Il y a toujours un Pocket à découvrir

« Petit traité à l'usage de nos esprits déboussolés. Stimulant. » Claire Chartier - *L'Express*

« Dans cet essai, le philosophe Frédéric Lenoir nous propose un "art de vivre" qui s'appuie sur les grands courants de sagesse. » *Psychologies Magazine*

« Ce passionné met son expérience personnelle au service du lecteur. » Karine Papillaud - *Le Point*

192 pages - 6,70 €

biz & lov Crédits photos : Gettyimages - Chery

HANDBALL Une affaire de paris illégaux ébranle le club multi-champion de France

MONTPELLIER PRIS DANS UNE TORNADE

À MONTPELLIER, JÉRÔME DIENIS

La veille de son entrée en lice en Ligue des champions et à trois jours du choc contre Paris, le sportif est devenu la dernière des préoccupations pour le club de hand de Montpellier. Le club vainqueur de 35 trophées nationaux depuis 1995 se retrouve au cœur d'une affaire de paris truqués qui ébranle toute la planète handball. Les informations de France 3 Languedoc-Roussillon, mardi, sur l'ouverture d'une enquête préliminaire pour des présomptions de paris frauduleux ont fait l'effet d'une bombe. En guise de communication, le

club qui a décidé de se porter partie civile « pour défendre son honneur et sa réputation », s'est contenté d'un communiqué dans lequel il dénonce la communication « sur des faits non établis dans le cadre d'une procédure contradictoire, ce qui rend impossible tout débat équitable ».

Un manager très amer

Le manager général de la formation héraultaise, Patrice Canayer, très amer « que le club [soit] montré du doigt au mépris des procédures en cours » et le président Rémy Lévy ont confirmé avoir été entendus par la police judiciaire dans le cadre de cette affaire. Elle impliquerait, selon nos



MILOSLAVJEVIC / SIPA

Pour l'instant, le club et ses dirigeants évoquent la présomption d'innocence.

confrères, huit joueurs ainsi que des proches, suspectés d'avoir parié le 12 mai sur la défaite de leur équipe à la mi-temps du match (perdu 31-28) à Cesson-Rennes. Contacté, le parquet « n'a aucun commentaire à faire à ce stade de la procédure ».

Quelles que soient les suites de cette affaire, le coup est dur pour une discipline qui jouit d'une formidable image. A Montpellier, le pouvoir politique montre énormément de réserve, à l'image de Patrick Vignal, l'adjoint aux sports. « Compte tenu de leur inves-

tissement dans la vie sociale, il n'est pas pensable que ces joueurs puissent être impliqués [...]. Mais s'il y avait malversation, il ne faudrait pas faire l'amalgame avec le club. » Difficile de garder en tête l'importance de la rencontre à Flensburg, ce soir... ■

garbage

Special Guest : PONI HOAX



JEUDI 22 NOVEMBRE
Zénith De Paris

STREET FIGHT 20 ans d'âge PREMIERE fnac ZENITH PARIS

Locations : Fnac - Carrefour - Géant - www.fnac.com - sur votre mobile

Que risquent des joueurs impliqués ?

L'affaire n'en est pour l'instant qu'au statut d'enquête préliminaire. Mais si la justice se saisissait du dossier, que se passerait-il ? M^e Redouane Mahrach, directeur du cabinet d'avocat RMS spécialisé dans le droit des sportifs au barreau de Paris, y répond. « En respectant bien sûr la présomption d'innocence » des joueurs cités.

Quels peuvent-être les chefs d'accusation ? « La FDJ pourrait engager des actions contre les auteurs des paris et contre les joueurs également s'il y a un lien suffisant entre les deux – liens de famille – sur le fondement de l'escroquerie. L'escroquerie est une infraction assez générale. Il y a aussi une loi plus spécifique, toute récente, ajoutée le 1^{er} février 2012. C'est une loi sur l'équité dans le sport, qui a ajouté des infractions de corruption. Active : verser de l'argent et des cadeaux pour modifier le comportement d'un joueur. Et passive : recevoir de l'argent en vue de modifier son comportement quand on est joueur. »

Quelles sanctions pénales risquent-ils ? « Il n'est pas certain que le procureur retienne l'infraction de corruption. Personne n'a dit a priori aux joueurs : « Tu vas modifier ton comportement contre de l'argent. » En revanche, l'escroquerie peut être retenue, à condition que la FDJ porte plainte. Même en cas d'arrangement entre les deux parties, le ministère public peut décider d'aller au bout de la procédure. Avec le chef d'accusation d'escroquerie, les auteurs des paris et les joueurs risquent cinq ans d'emprisonnement, 75 000 € d'amende et le remboursement des sommes perçues. »

Quelles sanctions sportives peuvent-ils subir ? « Il existe une disposition légale qui impose aux fédérations sportives d'interdire aux sportifs de prendre des paris sur des compétitions auxquelles ils participent. Si les cas sont avérés, la Fédération française de handball sera tenue d'ouvrir une procédure disciplinaire à l'encontre de ces sportifs. La sanction peut être pécuniaire ou aller jusqu'à la radiation. » ■

B.V.

ANTOINE GRIEZMANN Le Français de la Real Sociedad se confie

« MALGRÉ LA CRISE EN ESPAGNE, L'ENGOUEMENT EST LÀ »

PROPOS RECUEILLIS
PAR ANTHONY DAVIÈRE

Le milieu de terrain de la Real Sociedad Antoine Griezmann évoque la crise qui agite le championnat espagnol. Malgré des salaires impayés et les dettes qui s'accumulent, l'international Espoirs reste serein.

Es-tu inquiet de voir que certains clubs espagnols connaissent des soucis financiers ?

Tu es forcément obligé d'y faire attention. Même si on n'a pas ce problème à la Real Sociedad, ça me fait de la peine de voir que des joueurs qui travaillent ne sont pas payés.

As-tu réfléchi à tout ça au moment de prolonger à la Real Sociedad ?

Quand j'ai résigné pour une saison cet été (son contrat court maintenant jusqu'en 2016), je ne me suis absolument pas inquiété pour mon salaire. Le club a toujours payé, donc tout va bien



Antoine Griezmann
chez son équipementier.

de ce côté-là. L'important était le domaine sportif et depuis le début j'ai été clair : je suis bien à la Real.

Sens-tu une baisse

de ferveur en Espagne ?

Pour notre dernier match à la maison (victoire 2-0 contre Saragosse), il y avait 25 000 spectateurs. Quand on se balade dans San Sebastian, on voit toujours des drapeaux de la Real accrochés aux fenêtres ou des enfants qui jouent au parc avec des maillots du club. Il y a toujours un vrai engouement.

Y a-t-il toujours autant de supporters à Anoeta ?

En Segunda Division, il y avait 18 000 spectateurs à Anoeta. Depuis qu'on est remonté en Liga, on est repassé à 25 000 en moyenne. C'est logique, mais il y a de plus en plus de supporters qui viennent au stade.

Penses-tu revenir en France ?

Je suis très bien en Espagne, c'est mon jeu. Pour le moment, revenir en France ne m'intéresse pas. Marseille, Lyon, Paris, quel que soit le projet, je veux rester à la Real Sociedad. Je suis très content d'avoir prolongé et très heureux de ma situation là-bas. ■

20 SECONDES

FOOTBALL

Le sélectionneur italien furieux du départ de Verratti

« Je trouve scandaleux qu'un garçon comme Verratti, que j'avais déjà appelé en sélection, soit parti à l'étranger », a déclaré Cesare Prandelli dans la *Gazzetta dello Sport*. Il reproche aux clubs italiens de ne pas avoir fait le nécessaire pour le conserver.

TENNIS

Bartoli, c'est fini

Marion Bartoli a été éliminée par Sara Errani (3-6 6-2 6-2), mercredi, en huitième de finale du tournoi de Tokyo et a hypothéqué ses chances de jouer le Masters de fin d'année.

CYCLISME

Contador cartonne

L'Espagnol, qui revient de suspension, vit une riche fin de saison. Déjà vainqueur de la Vuelta, il a remporté mercredi Milan-Turin devant l'Italien Diego Ulissi et le Suédois Fredrik Kessiakoff.

FOOT, RUGBY, HANDBALL
UN GRAND MATCH PEUT
EN CACHER UN AUTRE

SAMEDI

13H45 : Arsenal – Chelsea

15H30 : Werder Brême – Bayern

17H30 : PSG – Sochaux

20H30 : Stade Toulousain – Toulon

1H00 : Argentine – Nouvelle-Zélande

DIMANCHE

14H50 : PSG Handball – Montpellier

17H00 : Biarritz – Bayonne

21H00 : Lyon – Bordeaux

100% DIRECT, 100% GRANDS MATCHS

CANAL+

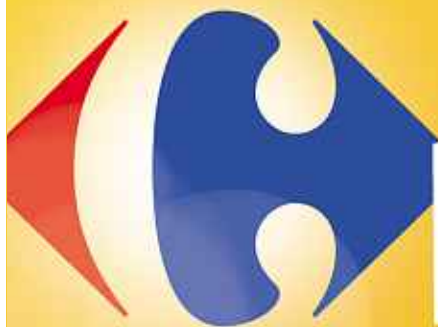
25 € / MOIS
PENDANT 1 AN*
PUIS 39,90 € / MOIS

3910

Offre soumise à conditions valable jusqu'au 5/11/2012 pour tout nouvel abonnement (toute personne non abonnée au cours des six derniers mois) d'un an aux Chaînes CANAL+. Soit 12 mois + le mois en cours (1,5 €). Au-delà de la 1^{ère} année, votre contrat d'abonnement est renouvelé, sauf résiliation. Voir conditions détaillées sur lesoffrescanal.fr



DU 25 SEPTEMBRE AU 2 OCTOBRE



LE MOIS CARRÉFOUR

ÇA COMMENCE FORT !

Blouson cuir Homme Tex

100% croûte de porc.
Doublure 100% polyester.
Noir ou marron.
Du S au XXL.



59€

La veste ou
le blouson

CUIR

Veste cuir Femme Tex

100% croûte de porc.
Doublure 100% polyester.
Marron. Du 38 au 48.



Voir magasins participants
sur carrefour.fr

Prepress - Guernberg - R.C.S. Nanterre B 343 997 433 - Carrefour hypermarchés SAS locataire gérant au capital de 125 742 800 euros - BP 60075 - 91002 Evry Cedex - 451 321 335 RCS Evry.