



ÉDITION DE STRASBOURG

ANIMAUX



La SPA veut que l'adoption reprenne du poil de la bête P.3

INTERVIEW



Après Toulouse, Marine Le Pen attaque P.6

LITTÉRATURE

Les Incultes, le collectif qui secoue l'édition P.21

LIGUE DES CHAMPIONS

L'OM quasiment éliminé après sa défaite contre le Bayern P.22

REESE WITHERSPOON  
CHRIS PINE  
TOM HARDY

2 ESPIONS - 1 CIBLE  
**TARGET**  
CHACUN POUR SA BELLE GUEULE

ACTUELLEMENT AU CINÉMA

20 minutes YAHOO! fun

www.20minutes.fr

JEUDI 29 MARS 2012 N° 2233

LA COURSE 2012



RMC INFO TALK SPORT

BFM TV NEWS 24/7

HOLLANDE ENTAME SON CAPITAL

Selon notre sondage CSA, le candidat socialiste perd deux points (26 %) au premier tour, alors que Sarkozy reste à 30 % des intentions de vote. Et au second, Hollande l'emporte, même si l'écart se réduit (53 % - 47 %) . P.7



Le 20 mars, au Pré-Saint-Gervais.

Imprimé sur du papier recyclé, ne jetez pas ce journal sur la voie publique : donnez-le. Merci !



Retrouvez votre assurance !

SOS MALUS  
N°1 depuis 25 ans

L'assurance auto sans souci

sosmalus.eu • 01 40 73 74 75



JP LABALETTE - 45, avenue Montaigne - 75008 Paris

PUBLICITÉ

PUBLICITÉ

**PRÉSIDENTIELLE** Les salariés de Stracel ont été reçus mercredi soir par la socialiste Martine Aubry

## LES STRACEL NE DÉSARMENT PAS

ARNAUD GUIGUITANT

**A** cinq mois de l'ultimatum lancé par le groupe finlandais UPM-Kymmene de fermer leur usine de papier à Port-du-Rhin, les salariés de Stracel ont fait part mercredi soir de leur inquiétude à Martine Aubry. En meeting à Strasbourg, la première secrétaire du Parti Socialiste s'est entretenue une vingtaine de minutes avec eux. « Cette entreprise est totalement rentable et elle souhaite fermer cet établissement. On ne peut plus accepter ce genre de dossiers, a-t-elle déclaré. On doit lui donner du temps et imposer une période plus large pour trouver un repreneur. »

### Une délégation en Finlande

De leur côté, les syndicats CGT et FO se sont dits « satisfaits » de cet entretien, confirmant l'information selon laquelle une délégation d'élus locaux, emmenée

par la députée européenne Catherine Trautmann, se rend en Finlande le 5 avril pour rencontrer le président de la division papier d'UPM. « Il faut maintenir la pression pour reculer l'échéance du 31 août et les obliger à maintenir les 260 emplois », a fait savoir Yves Bernauer, délégué FO à Stracel. Un projet de reprise par un groupe cartonnier vient d'être étudié. Pour les syndicats, l'impact social serait trop grand. « On estime à entre 50 et 70 % la perte d'emplois dans l'entreprise », a précisé Patrick Bertin, délégué CGT. ■



Martine Aubry a reçu mercredi à l'hôtel de ville une délégation de Stracel.

## « Strasbourg est une ville qui doit montrer l'exemple »

Devant plus de 500 personnes, rassemblées au palais des fêtes, la première secrétaire du PS, Martine Aubry, a prêté mercredi soir la parole socialiste, déclarant que « Strasbourg est une ville qui doit montrer l'exemple ». « Elle l'est pour sa politique du logement, des trans-

ports et des quartiers », a-t-elle ajouté. Appelant au rassemblement derrière François Hollande, elle a dit se sentir « proche des Alsaciens, qui ont des valeurs, qui disent les choses et sont attachés au respect de la parole donnée ». Juste avant de monter sur scène, Mar-

tine Aubry s'était exprimée au sujet de la centrale nucléaire de Fessenheim. « C'est la plus ancienne, située en zone sismique. Il faut la fermer et permettre à ses salariés d'être à l'avant-garde sur la filière de démantèlement », a-t-elle précisé. ■

A.G.

HOSTELLERIE DES CHÂTEAUX  
Hôtel Spa Alsace  
Hôtel - Restaurants - Spa  
67530 OTTROT  
Tel : 03 88 48 14 14

### BRUNCH & SPA Les Dimanches de Mars et d'Avril

A 25 mn de Strasbourg, brunchez à l'Hostellerie des Châteaux, puis détendez-vous au Spa de l'hôtel jusqu'en fin de journée.  
69 € par personne

Retrouvez tout le détail de l'offre sur [www.hostellerie-chateaux.fr](http://www.hostellerie-chateaux.fr)

**ANIMAUX** Saturée, la SPA organise une porte ouverte ce dimanche

## L'ADOPTION A UN MAL DE CHIEN

PHILIPPE WENDLING

« **N**otre refuge est saturé. C'est la raison pour laquelle nous avons décidé de ne pas attendre juin comme les années précédentes et d'organiser une porte ouverte dès ce dimanche, de 10 h à 18 h, lance Alfred Gebhart, le président de la SPA. On a malheureusement de moins en moins d'adoptions. » Dans les locaux de l'association, 45, route du Rhin, 150 chats et 80 chiens attendent un maître. La faute à qui ? « A l'explosion des sites Internet sur lesquels les gens donnent ou vendent des animaux comme ils le font pour des objets », avance Catherine, salariée de la SPA depuis 18 ans. « Il y a aussi la crise, pointe l'une de ses collègues. Pour beaucoup, adopter est une somme. » La SPA demande 190 € pour un chien, 320 € pour une chienne, 190 € pour un chat et 220 € pour une chatte. Précision, ils sont soignés, tatoués, stérilisés... « On s'en occupe comme s'ils étaient nos propres animaux, comme si nous les avions à la maison, à la seule différence qu'ici ils



G. VARELA / 20 MINUTES

**150 chats attendent un maître.**

n'ont pas de canapé sur lequel grimper », plaisante Catherine.

### Toujours des abandons

« La facilité avec laquelle on adopte sur Internet et dans les salons animaliers, où l'on peut payer en dix fois, donne surtout l'impression qu'il est facile d'avoir un chien », poursuit Catherine. « Adopter

### ■ DÉMÉNAGEMENT

La SPA devrait déménager à la fin de l'année 2013 sur un terrain situé à l'arrière d'Ikée. Question d'image et de protection animale, la rue qui l'abritera, aujourd'hui dite de l'Abattoir, sera rebaptisée. Les travaux d'aménagement du site et de construction du refuge doivent débuter en juillet prochain.

se décide en famille », précise Alfred Gebhart. Conséquence, dépassés par la réalité, certains maltraitent ou abandonnent leur animal. « C'est toujours affolant de voir des gens capables de laisser un chien attaché à un arbre. Quand on en retrouve un, si son propriétaire est identifié et ne vient pas le récupérer, on porte plainte, prévient Catherine. Il encourt jusqu'à 2 ans de prison et une amende de 30 000 €. » ■

La SPA organise aussi une collecte de nourritures et d'articles pour animaux, ce samedi, dans la galerie commerciale Auchan à Illkirch.

### RELIGION

## À l'Elsau, on veut intégrer l'Islam dans le Concordat

Pour Mustapha Allali, le président de l'association Mosquée de l'Elsau, « l'Islam doit être intégré dans le Concordat » qui garantit la liberté de culte aux chrétiens et aux juifs en Alsace-Moselle. « En tant que Français musulman, j'ai les mêmes devoirs que les autres, mais pas les mêmes droits », dit-il. Cette intégration faciliterait notamment, selon lui, l'obtention de terrains pour bâtir les mosquées. Dans une lettre ouverte, il avance que les élus locaux, qu'il vient de solliciter dans le cadre des législatives, « manquent de courage » et que le Conseil régional du culte musulman (CRCM) doit « assumer ses responsabilités ». « Qu'il dise qu'on ne fait rien est inacceptable, rétorque Erkin Acikel, le président du CRCM. Nous faisons le maximum et étudions toutes les voies possibles. Lundi, nous avons encore eu un entretien avec Philippe Richert, le ministre des Collectivités. Le dossier ne se réglera pas en claquant des doigts » Mustapha Allali réfléchit à saisir le conseil constitutionnel. ■ P.W.

## 20 SECONDES

### FAITS DIVERS

#### Vélos volés sur Leboncoin.fr

Un garçon de 18 ans a été arrêté, mardi à 17 h 30, rue du Général-de-Gaulle, en train de vendre un vélo volé. L'acheteur n'était autre que le propriétaire, qui lui avait fixé rendez-vous avec la BAC après avoir remarqué son cycle à vendre sur le Leboncoin.fr. « Coïncidence », un autre homme, âgé de 23 ans, a été interpellé une heure plus tard, rue des Grandes-Arcades, alors qu'il tentait de revendre sa bicyclette volée à une victime. Il avait aussi été repéré sur Leboncoin.fr.

### BRAQUAGE

#### Un témoin veut mettre Barresi hors de cause

Bernard Barresi n'a pas participé au braquage d'un fourgon blindé à Mulhouse en 1990, a affirmé Bruno Latar, mercredi, devant les assises du Haut-Rhin. Il le sait, dit-il, car il est à l'origine du casse pour lequel il a écopé de 12 ans de prison en 1994. La cour tranchera vendredi.

### TOURISME

## Le petit train modifie légèrement son train-train

« Oh, la Petite-France c'était beau. Un décor de conte de fée », lâche Monique, une touriste bretonne de 56 ans, en descendant du petit train. « On offre aux passagers une image de carte postale, au point qu'ils pensent que les Alsaciens mangent de la choucroute chaque midi et vivent tous à côté de la cathédrale », ironise Éric, qui entame sa 12<sup>e</sup> année au volant de la navette touristique de la CTS.

### 100 000 passagers embarquent par an.

Nouveauté de la saison débutée mercredi dernier, Éric et ses neuf collègues effectuent leur boucle depuis le parvis nord de la cathédrale et non plus de la place du Château en cours de rénovation. Conséquence, « le parcours a été légèrement modifié. Le train revient désormais par la rue des Hallebardes, précise Camille Janton, la porte-parole de la CTS. Nous en avons profité pour changer son habillage et les commentaires » disponibles en huit langues. « Ils ont aussi remplacé la musique espagnole hors contexte par de la classique. C'est mieux », pointe un conducteur. Malgré cette faute de goût, « ces der-



G. VARELA / 20 MINUTES

**Le train entraîne les touristes dans le vieux Strasbourg durant 40 minutes.**

nières années, 100 000 passagers ont emprunté le petit train chaque saison et en 2011, on a enregistré une hausse de 6 %. Ce sont surtout des seniors et des familles avec enfants », dit Camille Janton. À 5 € le billet en moyenne, la manne a de quoi faire rêver d'autres opérateurs. L'un d'eux avait contacté la mairie l'an passé pour créer un parcours jusqu'aux institutions européennes. Joint mardi, il

veut « garder l'info confidentielle ». L'élu (PS) au tourisme Jean-Jacques Gsell confie que « l'offre est toujours à l'étude. Elle n'est pas concurrentielle mais complémentaire à celle de la CTS. » Cette dernière, selon Camille Janton, n'envisage pas de faire circuler un petit train au Parlement, mais n'exclut pas de faire un tour dans le quartier allemand, autour de la place de la République. ■ P.W.

INFO-SERVICES

CONFÉRENCES

**Un débat sur la citoyenneté**

Le Conseil des résidents étrangers (CRE) de Strasbourg organise ce jeudi à 19 h, au Foyer de l'étudiant catholique (FEC) place Saint-Étienne, un débat public sur la citoyenneté pour donner la parole aux représentants locaux des candidats à l'élection présidentielle. Entrée libre.

**Les pesticides en question**

L'Institut national des sciences appliquées (INSA) de Strasbourg, situé 24, boulevard de la Victoire, organise ce jeudi à 20 h, dans le cadre de la semaine pour les alternatives aux pesticides, la projection du film *Pesticides...non merci!*. Un débat sera mené avec la responsable du projet zéro pesticide du conseil général du Bas-Rhin. Entrée libre.

ENVIRONNEMENT

**La Ballastière fait place nette**

La ville de Bischheim organise vendredi un grand nettoyage de printemps sur le site de la Ballastière de 8 h 30 à 11 h 15. Les gants et les sacs poubelles sont fournis par l'organisateur. Infos au 03 88 20 83 61.

MUSIQUE

**Du chant et un dîner Baeckoeffe**

Les petits chanteurs de Schiltigheim se produisent samedi à 18 h à l'église Notre-Dame. Un dîner Baeckoeffe sera servi par la suite à 19 h à la salle Kléber.

DÉPLACEMENTS

**La rue de l'Observatoire en travaux**

Lors des travaux de réaménagement complet (réseau d'eau, éclairage, voirie) de la rue de l'Observatoire, la circulation est ponctuellement interrompue par tronçon entre l'avenue de la Forêt-Noire et la rue Schoch d'une part, et entre la rue Schoch et le boulevard de la Victoire d'autre part. Le stationnement est également interdit. Le chantier doit durer jusqu'au 27 juillet.

**20 Minutes Strasbourg**

2, rue du Saumon. 67000 Strasbourg  
Tél. 03 88 23 96 36 - Fax. 03 88 23 96 30  
[strasbourg@20minutes.fr](mailto:strasbourg@20minutes.fr)

**Contact commercial :**

Laurence Kintz : 06 21 96 13 69  
[lkintz@20minutes.fr](mailto:lkintz@20minutes.fr)

MÉTÉO

Aujourd'hui à Strasbourg...

et en France

MATIN

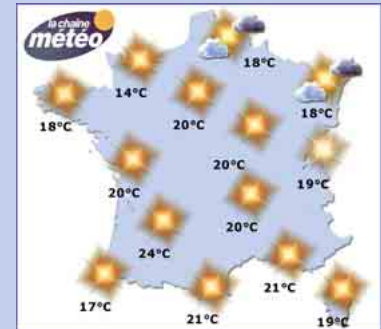


5 °C

APRÈS-MIDI



18 °C



Demain à Strasbourg

MATIN



3 °C

APRÈS-MIDI



16 °C

**Le beau temps, c'est du sérieux**

Les conditions très printanières jouent les prolongations, avec tout juste quelques passages nuageux près des frontières du Nord. Et si une petite fraîcheur se fait sentir à l'aube, les températures seront douces l'après-midi, excepté le long des côtes de la Manche.

Infos météo détaillées par téléphone au **3201** 1,35€/appel puis 0,34/min

**rivetoile**

**PÂQUES,  
ÇA SE FÊTE !**

Jusqu'au SAMEDI 31 MARS  
**JOUEZ ET GAGNEZ  
PLUS DE 1 500 €\***  
en cartes-cadeaux Rivetoile !

**3 GAGNANTS CHAQUE JOUR**  
remportent une carte-cadeau  
de 100€ pour se faire plaisir dans  
les boutiques et les restaurants  
de Rivetoile !\* Participation sur  
[www.facebook.com/rivetoile](http://www.facebook.com/rivetoile)



SHOPPING : RESTAURANTS : CINÉMA

gratuit - Jeu gratuit sans obligation d'achat, par tirage au sort. Règlement disponible au Kiosque Accueil et sur notre page Facebook.

**JUSTICE** Les proches du frère du tueur lui ont discrètement rendu visite

## LA FAMILLE MERAH S'INQUIÈTE DU SORT D'ABDELKADER

WILLIAM MOLINIÉ  
ET VINCENT VANTIGHEM

Les proches d'Abdelkader Merah se sont rendus discrètement à Fresnes (Val-de-Marne) mercredi après-midi. A bord d'une Mégane sombre et aux vitres fumées immatriculée en Haute-Garonne, deux hommes et deux femmes voilées se sont garés face à l'entrée de la maison d'arrêt où le frère du tueur est incarcéré.

### « Yamina est très inquiète »

Selon nos informations, ils ont tenté sans succès de lui faire passer, en cellule, un exemplaire du Coran ainsi que des vêtements. Des habits de couleur blanche car le détenu n'aurait pas le droit aux vêtements bleus, une teinte jugée trop proche de celle des uniformes des surveillants pénitentiaires. Très sollicitée depuis le début de l'affaire, la famille Merah nous a dit, sur le trottoir qui mène à l'entrée de la prison,



Abdelkader Merah est incarcéré à la prison de Fresnes.

son désir de ne pas s'exprimer directement. « Yamina est très inquiète. Angoissée même, confirme Guy Debuissou, son avocat. Elle n'a pas reçu de coup de fil de son mari. » Du coup,

la jeune femme s'est tournée vers l'avocate de celui-ci. « Je l'ai vue, confirme sobrement Anne-Sophie Laguens, le conseil d'Abdelkader Merah. Je l'ai rassurée. Je lui ai dit qu'il allait bien. »

Selon nos informations, Yamina se serait renseignée sur les conditions pour obtenir un droit de visite. Mais « ça semble très compliqué pour l'instant. C'est un peu trop tôt car c'est le début de l'instruction. De toute manière, c'est le juge qui le décidera », renseigne une source pénitentiaire qui précise qu'« aucun permis de visite n'a été accordé à Abdelkader Merah » à ce jour. Mis en examen pour « complicité » dans les trois tueries de Toulouse et Montauban, le frère du tueur au scooter a été placé à l'isolement. « Il ne peut croiser aucun autre détenu dans la prison et est constamment accompagné par deux surveillants pour aller dans la cour de promenade », conclut une autre source pénitentiaire. ■

20 SECONDES

### CARLTON

#### DSK va porter plainte

L'ex-patron du FMI va déposer plainte après la publication dans *Le Monde* d'extraits de sa garde à vue du 21 février dans l'affaire Carlton. Par ailleurs, la procédure civile opposant Dominique Strauss-Kahn à Nafissatou Diallo a débuté mercredi à New York.

### FAITS DIVERS

#### Un deuxième bébé mort

Les gendarmes ont finalement découvert deux corps de nourrissons dans le jardin d'une famille de Formerie (Oise), comme l'écrit *Le Parisien*. C'est la mère qui est suspectée d'infanticide.

#### Ils auraient tué leur copain

Quatre lycéens auraient tué un de leurs camarades par crainte d'être dénoncés pour un cambriolage. Ils l'auraient abattu de deux balles, avant de brûler son corps dans la forêt de Lyons, en Seine-Maritime.

## CONSOMMATION

### Pas de casse sur le marché de l'œuf

La réglementation européenne sur le bien-être des poules pondeuses déstabilise le marché de l'œuf. Cette nouvelle norme interdit aux producteurs de mettre plus de neuf poules par cage et exige d'augmenter de moitié la taille de ces dernières. Du coup, le secteur au niveau européen accuse un déficit qui pourrait atteindre 20 % en juin prochain. Les éleveurs français, qui ont augmenté de 25 % le nombre de leurs poussins, futures mères porteuses, devraient rattraper leur retard à l'automne prochain.

### « Ce n'est pas le consommateur qui va payer »

Actuellement, néanmoins, il manque 21 millions d'œufs par semaine en France. Conséquence, les prix de l'œuf pourraient s'envoler. Mais par pour tous. Car il existe deux marchés : celui dit de l'œuf cassé, utilisé dans l'industrie, vendu aux entreprises qui transforment les œufs avant de les revendre (biscuitiers, pâtisseries, fabricants de pâtes alimentaires, etc.) et celui dit de l'œuf coquille vendu à la distribution (grandes et moyennes surfaces, hard discount), qui le propose aux consommateurs. Les premiers paient aujourd'hui les œufs de

75 à 120 % plus chers que l'an passé. A la consommation, le surcoût ne devrait pas être ressenti. Les grandes et moyennes surfaces sont dans des relations très contractualisées. Le prix n'a d'ailleurs grimpé que de 1 % et de 2 % pour le bio entre le 1<sup>er</sup> novembre et le 29 février. « Ce n'est pas le consommateur qui va payer », assure le Comité national pour la promotion de l'œuf. Seul le hard-discount devrait subir des répercussions. ■ BERTRAND DE VOLONTAT



Il manque 21 millions d'œufs par semaine en France.



L'immobilier, comme vous l'attendez !



## DEVENEZ CONSEILLER IMMOBILIER

enfin INDÉPENDANT...  
enfin BIEN RÉMUNÉRÉ...  
enfin SOUTENU...

**128 postes à pourvoir** → **0805 200 203**

[www.capifrance.fr](http://www.capifrance.fr)



## C'EST DIT !

## « Je vais l'explorer. »

C'est ce qu'aurait confié Nicolas Sarkozy au sujet d'un débat contre François Hollande dans l'entre-deux-tours, selon l'hebdomaire *Le Point*.

## ÉCHOS DE CAMPAGNE

## MEA CULPA

### Eva Joly reconnaît qu'elle a été « mauvaise »

Lors d'un déplacement en Gironde hier, la candidate d'Europe Ecologie-Les Verts Eva Joly a glissé : « Lorsque je vois dans les sondages que le pouvoir d'achat est la première préoccupation (des Français) et l'écologie, la dernière, je me dis que j'ai été très mauvaise et que je n'ai pas réussi à faire comprendre. »

## MÉDIAS

### Nicolas Dupont-Aignan veut débattre avec les candidats

Le candidat de Debout la République a indiqué hier sur BFMTV son intention de saisir le Conseil constitutionnel pour réclamer l'organisation d'un débat télévisé entre les dix candidats à l'élection présidentielle. Confiant, Nicolas Dupont-Aignan a estimé que Nicolas Sarkozy et François Hollande « ne tiennent pas cinq minutes en face de moi ».

## AGRICULTURE

### L'écologie, ça commence à bien faire

Xavier Beulin, le patron de la FNSEA, qui doit recevoir sept des dix candidats à la présidentielle ce jeudi à Montpellier, a prôné mercredi la fin de l'écologie « punitive et dogmatique ».

### Le meeting de Villepinte plus cher que la campagne EELV

C'est Cécile Duflot, secrétaire nationale d'Europe Ecologie-Les Verts, qui l'a souligné mercredi matin sur France Info, dénonçant les inégalités financières entre les différents candidats.

**MARINE LE PEN** La candidate du Front national répond à « 20 Minutes »

## « JE NE FAIS PAS D'AMALGAME »

RECUEILLI PAR ANNE-LAËTITIA BÉRAUD ET ALEXANDRE SULZER

**A** moins d'un mois du premier tour de la présidentielle, la candidate du FN a reçu *20 Minutes* dans son QG de campagne.

**Les attentats à Toulouse et Montauban ont-ils relancé votre campagne ?**

Je ne sais pas. Cela ne m'intéresse pas. Ce que je voudrais, c'est que cette terrible affaire serve à répondre aux Français sur l'immigration et l'insécurité. Les autres candidats cherchent à minimiser le problème de la montée du fondamentalisme islamiste.

**Vous liez terrorisme et délinquance.**

**Vous ne craignez pas l'amalgame ?**

Je ne fais pas d'amalgame. J'appelle nos compatriotes musulmans à se tourner vers moi, car je suis la seule à pouvoir les affranchir de la pression du fondamentalisme et de la criminalité, qui sont liés. Dans l'affaire Merah, la criminalité a servi au financement du fondamentalisme. Par ailleurs, on voit que n'importe qui peut obtenir des visas pour la France. Régulièrement, l'Union des organisations islamiques de France (UOIF) invite des prêcheurs qui appellent au meurtre des juifs [référence à Youssef al-Qardaoui, invité au congrès de l'UOIF].

**« Il peut exister un islam qui se soumette à la laïcité. »**

**Faut-il interdire l'UOIF ?**

Il faut en tous les cas faire une enquête de manière sérieuse et vérifier la nature des financements.

**Des lois sanctionnent déjà l'incitation à la haine raciale. Elles sont pourtant qualifiées par le Front national de liberticides...**

L'incitation à la haine, ce n'est pas la même chose que l'incitation au meurtre. Ce qui m'ennuie, c'est que l'incitation à la haine est un concept trop vague. J'ai vu des gens poursuivis pour avoir critiqué l'immigration. Dans ces cas-là, on peut considérer que tout est incitation à la haine.

**« J'appelle nos compatriotes musulmans à se tourner vers moi. Je suis la seule à pouvoir les affranchir de la pression du fondamentalisme et de la criminalité, qui sont liés. »**



V. WARTNER / 20 MINUTES

**La candidate frontiste voudrait que les tueries du Sud-Ouest servent à « répondre aux Français sur l'immigration et l'insécurité ».**

**Pensez-vous que l'islam prédispose au fondamentalisme ?**

Je sais que certains le croient. Mais je ne veux pas le croire. Il peut exister un islam qui se soumette à la laïcité.

**Dénoncez-vous aussi le fondamentalisme chrétien ?**

Dites-moi quand le fondamentalisme chrétien a tué quelqu'un dernièrement ? Je lutte contre les choses qui existent, pas contre des choses qui n'existent pas.

**Vous dénoncez le terrorisme.**

**Pourtant, le vice-président du FN Louis Aliot, a rendu hommage au capitaine Sergent, qui dirigeait une branche de l'OAS...**

Vous êtes en train de comparer des choses qui ne sont pas comparables, parce qu'on a eu une guerre civile en France dans laquelle il y a eu des combattants et des attentats des deux côtés. Il est sûr que des actes qui se commet-

tent pendant un conflit ne peuvent être analysés de la même manière qu'en situation de paix. Par ailleurs, le capitaine Sergent a été élu de la République. **Vous voulez interdire les signes religieux dans les services publics, notamment les trains...**

Oui, je veux faire respecter par les usagers la règle qui touche les agents des services publics. Mais pas que dans les trains, cela concernera aussi les sorties scolaires...

**Ça signifie que les nonnes voilées ne peuvent plus prendre le train ?**

C'est assez dramatique de voir que vous ne savez pas que la laïcité à la française fait qu'on n'a jamais demandé à des religieux de s'habiller autrement qu'en religieux.

**Vous proposez des référendums sur l'euro et la peine de mort. Vous en ferez combien exactement ?**

Autant qu'il est nécessaire. Le premier que je proposerai concernera la réforme de la Constitution : intégration dans la Constitution du fait que « la République ne reconnaît aucune communauté », la priorité nationale, la réforme des modes de scrutin... ■

PREMIER TOUR Sarkozy stagne, mais reste devant

# LA LENTE ÉROSION DU CANDIDAT PS

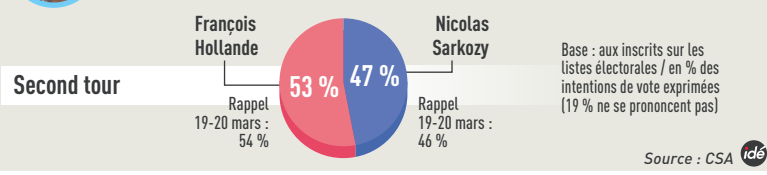
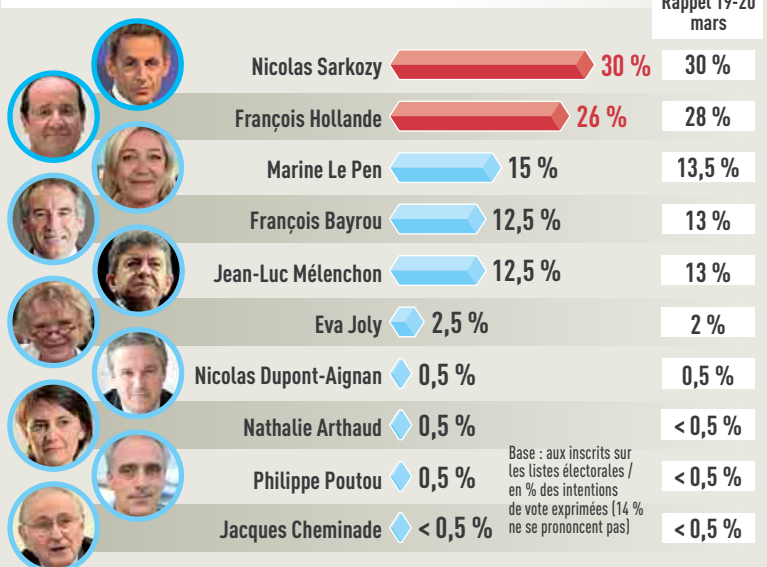
MATTHIEU GOAR

Si les campagnes se résumaient à des dynamiques, François Hollande aurait du souci à se faire. Le 7 février, une semaine avant l'entrée en campagne de Nicolas Sarkozy, le candidat PS est mesuré à 30 % d'intentions de vote au premier tour, son rival UMP à 26 %. Dans la dernière livraison de CSA pour 20 Minutes, BFMTV et RMC, le rapport de force est inversé, même si Hollande l'emporte toujours au second tour (53-47, contre 60-40, le 7 février). « Il y a eu une entrée en campagne réussie de Nicolas Sarkozy et l'on constate d'assez forts mouvements entre les candidats », résume Jérôme Sainte-Marie, de CSA. Les proches de Hollande ont anticipé cette érosion et répètent depuis la fin des primaires que l'élection sera plus serrée que les sondages ne l'annonçaient à

l'époque. Une bonne intuition. Mais, à la lecture de ce sondage, Hollande a de quoi s'inquiéter car certains électeurs sont tentés d'aller voir ailleurs et la stratégie du vote utile s'effrite. Après son annonce d'une tranche d'impôt à 75 %, 20 % des sympathisants du Front de gauche annonçaient qu'ils voteraient Hollande dès le premier tour. Ils ne sont plus que 6 %. Et plus de la moitié (56 %) des électeurs de François Bayrou assurent aujourd'hui qu'ils voteront Sarkozy au second. Comme si la campagne de Hollande, longue à cause des primaires et prudente par tactique, lassait. « L'écart initial était tellement haut que la question est de savoir si Sarkozy a encore le temps de le rattraper », conclut Sainte-Marie. Et pour cela, il faudra reconquérir le cœur des électeurs avant un second tour qui s'annonce comme un référendum pour ou contre Sarkozy. ■

## BAYROU ET MÉLENCHON À ÉGALITÉ

Si le premier tour de la présidentielle de 2012 avait lieu dimanche prochain et que vous aviez le choix entre les candidats suivants, pour lequel y aurait-il le plus de chances que vous votiez ?

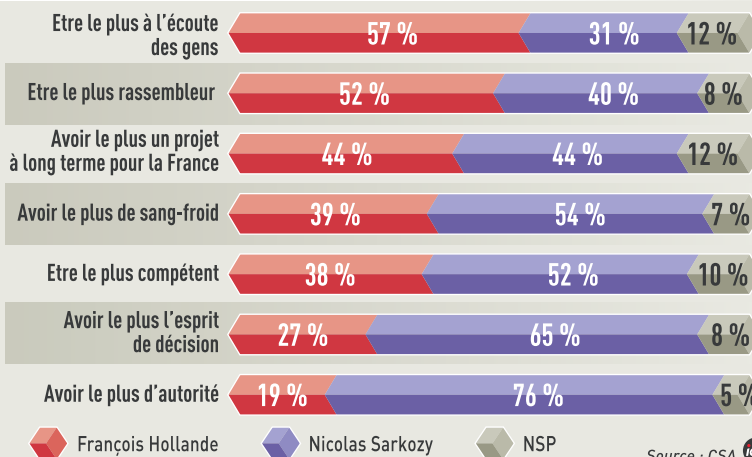


## Hollande, le rassembleur, face à Sarkozy, le décisionnaire

Qui est le plus rassembleur ? Qui a l'étoffe d'un chef ? Les politiques sont friands de ces sondages qui permettent de tester leur image auprès des Français. Lors des primaires, François Hollande apparaissait régulièrement comme ayant la stature d'un président qui manquait à Martine Aubry. Face à Sarkozy, Hollande conserve l'avantage sur les qualités d'écoute et de rassemblement. Pour le reste, il est à la peine. Selon les sondés, il aurait moins de sang-froid, d'esprit de décision, d'autorité et serait moins compétent. 62 % des sympathisants de gauche estiment même que le candidat UMP a plus d'autorité que Hollande (voir infographie). Des résultats qui remettent en cause le travail de « presidentialisation » effectué par son équipe depuis des mois. « Ce sont de vrais signaux d'alerte pour Hollande notamment en temps de crise où ces qualités apparaissent importantes », résume Jérôme Sainte-Marie, de CSA. L'image d'homme de la synthèse, qui a géré

### L'IMAGE COMPARÉE DES DEUX FAVORIS

Quand vous pensez aux qualités personnelles de François Hollande et de Nicolas Sarkozy, lequel vous paraît ... ?



pendant onze ans le PS, semble poursuivre le socialiste. Tout comme son « inexpérience » gouvernementale, mise en avant par l'UMP, qui induit peut-être des doutes sur sa compé-

tence. Hollande se consolera avec son image de rassembleur car il a fait de l'unité du pays un axe de campagne. A l'opposé d'un Sarkozy, chef d'Etat mais personnalité aussi clivante. ■ M.GO.

## La sécurité n'obsède pas

Entre la crise et les inquiétudes sur l'emploi, les Français ont bien d'autres préoccupations que la sécurité. Dans notre dernière enquête, ce thème n'arrive qu'en 6<sup>e</sup> position (22 % des Français pensent qu'il devrait être traité en priorité, contre 19 %, il y a une semaine), bien loin derrière l'emploi (54 %), le pouvoir d'achat (37 %) et les retraites (27 %). Après les tueries du Sud-Ouest, certains politiques craignaient que ce thème ne tourne à l'obsession chez les électeurs et devienne incontournable. D'autres l'espéraient sans forcément le dire. « Ces événements ont eu une petite incidence, mais qui n'a pas bouleversé une hiérarchie des priorités très marquée par le contexte économique. Les sondés l'ont vu comme quelque chose de grave, mais comme une affaire isolée », décrypte Jérôme Sainte-Marie, de CSA. ■ M.GO.

SUR

CONSULTEZ

L'intégralité des résultats du sondage de l'institut CSA. Donnez votre avis dans les commentaires.



SUR BFM TV NEWS 24/7 RMC INFO TALK SPORT

Aujourd'hui sur BFMTV, retrouvez l'analyse du sondage dans « 19 h Ruth Elkrief », avec Acacio

Pereira, rédacteur en chef de 20 Minutes et Bernard Sananès, président de l'institut CSA. Sur RMC : analyse des enseignements dans les différents journaux.

### LA FICHE TECHNIQUE

Réalisé par téléphone les 26 et 27 mars sur un échantillon national représentatif de 1 000 personnes, dont 876 inscrites sur les listes électorales, selon la méthode des quotas.

## ÉCOSSE

## Une plateforme Total en danger

Le « plus gros incident » du groupe Total « en mer du Nord depuis au moins dix ans ». Une torchère brûlait toujours mercredi sur la plateforme Elgin, située à environ 240 km, au large de la ville d'Aberdeen (Ecosse), en raison d'une fuite de gaz. « Nous avons affaire à une substance très toxique et inflammable. [...] La question doit être abordée avec énormément de prudence », a ainsi estimé Simon Boxall, océanographe à l'université de Southampton (Grande-Bretagne), soulignant le risque d'explosion sur la BBC, mardi.

Cette fuite, qui a cours depuis dimanche, a entraîné la mise en place d'une zone d'exclusion maritime et aérienne et l'évacuation par précaution de plus de 300 personnes. L'alimentation a été coupée sur la plateforme, l'un des deux principaux gisements gaziers exploités par le groupe français Total en mer du Nord britannique. « Tous nos efforts se concentrent pour contrôler la fuite de gaz », a assuré Total mercredi. Le groupe, qui n'a pas identifié l'origine de la fuite, n'a pas exclu que le colmatage de la fuite prenne plusieurs mois. ■

## 20 SECONDES

## MALI

**Manifestations pour la junte**  
Des milliers de personnes ont manifesté mercredi à Bamako, la capitale malienne, pour apporter leur soutien à la junte militaire qui a renversé la semaine dernière le président Amadou Toumani Touré.

## ÉGYPTE

**Katatni élu à la tête de l'Assemblée constituante**  
L'Assemblée chargée de rédiger une nouvelle Constitution a élu mercredi à sa tête Saad al-Katatni. L'homme, également président du Parlement, appartient au Parti de la liberté et de la justice, la formation des Frères musulmans.

## LIBYE

**Accord de cessez-le-feu**  
Après trois jours d'affrontements qui ont fait 70 morts dans la ville-oasis de Sebha, les milices libyennes rivales se sont entendues mercredi sur un cessez-le-feu. Six cents soldats avaient été dépêchés.

**SYRIE** Les Nations unies exhortent le président à tenir ses engagements

## AL-ASSAD ACCEPTE LA PAIX, MAIS CONTINUE LA GUERRE

ARMELLE LE GOFF

**D**amas invité à tenir ses engagements. « J'exhorte vivement le président Bachar al-Assad à traduire immédiatement dans les faits [ses] engagements », a déclaré mercredi Ban Ki-moon, le secrétaire général des Nations unies lors d'une visite au Koweït. Officiellement, la Syrie a accepté mardi le plan de paix de Kofi Annan, qui prévoit un cessez-le-feu et l'ouverture d'un dialogue politique. Un engagement qui ne

semble pas empêcher les forces syriennes de poursuivre, dans le même temps, leurs attaques contre les insurgés. Mercredi, l'Observatoire syrien pour les droits de l'homme a fait état de pilonnages contre des villes de la province de Deraa, non loin de la frontière avec la Jordanie, dans la région de Hama, ainsi que dans certains quartiers de Homs, la troisième ville du pays.

Le plan proposé par Kofi Annan, approuvé le 21 mars par le Conseil de sécurité de l'ONU, est considéré comme

peu ambitieux par les plus farouches partisans d'un départ de Bachar al-Assad, puisqu'il n'exige pas le départ de ce dernier.

Pour d'autres, c'est une première étape pour mettre un terme aux violences. « C'est une avancée très importante que la Syrie a accepté », a déclaré à Reuters le ministre irakien des Affaires étrangères, Hochiyar Zebari. Kofi Annan a reconnu quant à lui que la mise en application du plan par le régime de Bachar al-Assad « serait difficile et longue ». ■

## « Pas de retour possible quand le peuple s'est révolté »

**Samar Yazbek est exilée en France depuis le mois de juillet 2011. Elle semble continuer à vivre en sursis, au fil des événements qui lui parviennent de Syrie, inquiète pour ses proches toujours sur place. Elle est l'auteur de *Feux croisés*. Journal de la révolution syrienne.**

**Comment supportez-vous le fait de vivre en exil ?**

Ma vie est comme une épée à double tranchant. En Syrie, je mettais ma vie en danger et vivais avec la crainte de mettre celles d'autres personnes en danger, notamment certains de mes proches. Ici, à Paris, je suis en sécurité, mais je ne vais pas bien du tout. Je continue à vivre au rythme de ce qu'il se passe en Syrie, mais sans y être. Au quotidien, je participe à de nombreuses rencontres avec des élèves, des étudiants. Mais je me tiens à distance du monde politique. Je suis persuadée que c'est grâce à la population que l'on touche les décideurs.

**Que pensez-vous de la position de la communauté internationale sur le dossier syrien ?**

Je trouve que la communauté internationale a beaucoup avancé ces derniers mois, notamment grâce à la France, qui s'est montrée très active à l'ONU. Mais il faut bien être conscient que la Syrie, voisine de l'Iran, du Liban et d'Israël, est assise sur une poudrière. Tout cela n'incite pas à prendre des décisions tranchées. Dans tous les cas, je suis farouchement opposée à une intervention armée. En revanche, je souhaite que Bachar al-Assad passe la main.

**Est-ce seulement possible ?**

Non, j'en ai peur. Depuis le début de l'Intifada, son attitude montre au contraire qu'il tient à se maintenir coûte que coûte.



Samar Yazbek vit au rythme de « ce qu'il se passe en Syrie, mais sans y être ».

**On le présente parfois comme une marionnette aux mains d'un clan. Est-ce votre avis ?**

Non. Il est le chef incontesté d'une famille de mafieux qu'il contrôle totalement.

**Vous attendiez-vous à cette révolution ?**

Quand les révolutions arabes ont commencé, j'ai senti que la révolte allait venir jusqu'à nous. Cela fait quarante ans que nous vivons sous le joug de l'humiliation. Mais le régime n'a pas pu empêcher sa jeunesse de se former politiquement, notamment grâce à Internet. Le temps était venu pour lui de

faire face à la contestation. Mais ce n'est pas seulement une Intifada de la jeunesse, c'est un vrai mouvement populaire qui traverse tout le pays, les campagnes, comme les villes. Une révolution d'esclaves contre leurs maîtres.

**Si la révolution devait aboutir, n'avez-vous pas peur que des mouvements islamistes ne la confisquent ?**

Une fois que le peuple s'est révolté, on ne peut plus revenir en arrière. Donc non, je n'ai pas peur. Je pense au contraire que la dictature nourrit l'extrémisme. ■



**PLACEMENT** Le taux d'épargne est au plus haut depuis 1983, ce qui n'est pas forcément bon signe

## LES FRANÇAIS ÉPARGNENT COMME JAMAIS

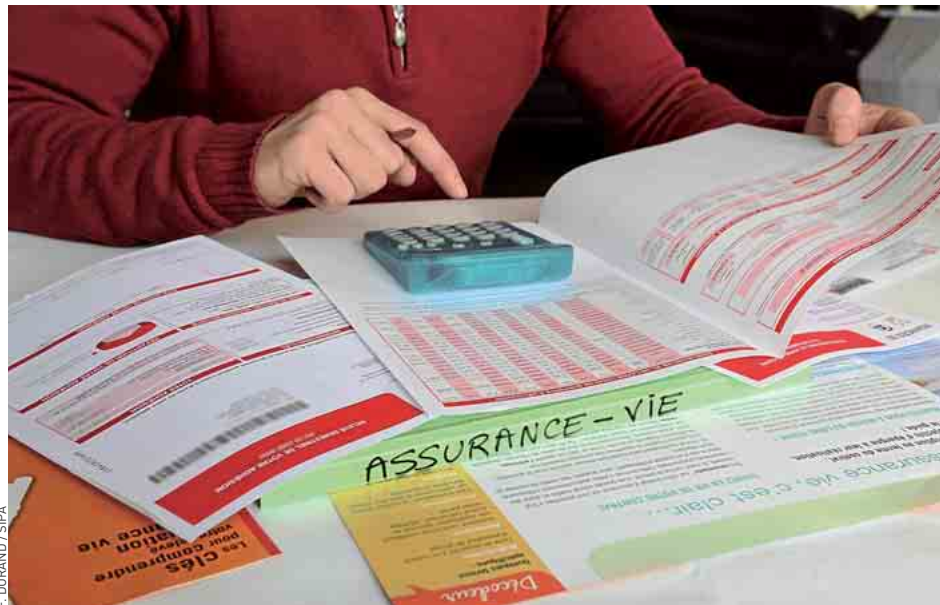
MATHIEU BRUCKMÜLLER

**D**u jamais vu depuis 1983. Le taux d'épargne des Français a atteint 16,8 % après impôts l'an dernier, selon l'Insee. Soit une hausse de 0,7 point par rapport à 2010. Au vu des événements macroéconomiques, « les particuliers ont joué la carte de l'épargne de précaution », analyse Philippe Crevel, secrétaire général du Cercle des épargnants. Mais l'inquiétude des Français n'est pas la seule explication. La hausse de l'épargne est également liée au goût des Français pour la pierre, la valeur refuge par excellence. En effet, la moitié du taux

d'épargne est constitué du remboursement d'emprunts immobiliers. Mais finalement, le fait que les particuliers épargnent, est-ce une bonne nouvelle ? Pas vraiment, car « cela réduit d'autant la consommation », décrypte Philippe Crevel. Or, celle-ci représente 80 % de la croissance...

### Impact sur les entreprises

Sans compter que les Français ont une fâcheuse tendance à se constituer une épargne dite de court terme. Le Livret A est ainsi le grand gagnant. Sa collecte nette a atteint 17 milliards d'euros en 2011, malgré une rémunération de seulement 2,25 % net d'impôt. Et elle atteint un petit 0,75 % si on en



Le taux d'épargne des Français a atteint 16,8 % après impôts en 2011, selon l'Insee.

lève l'inflation. Ce qui est plus problématique, comme le déplore Philippe Crevel, c'est que « ces sommes ne sont pas directement réinvesties dans l'économie réelle », à la différence des actions ou des obligations, notamment via l'assurance-vie. Ces produits

permettent en effet de financer les entreprises... Qui ont plus que jamais besoin d'argent. Reste à savoir si les Français épargneront autant en 2012. Comme le pouvoir d'achat des ménages devrait au mieux rester stable – il pourrait même baisser avec la hausse des im-

pôts décidée lors des deux plans de rigueur du gouvernement Fillon –, la réponse est oui. Le Livret A pourrait même pulvériser le record de 2008 (18,7 milliards d'euros engrangés). En janvier et en février, la collecte nette a déjà atteint les 6 milliards d'euros. ■

### FAÇONNIERS

## Des Britanniques made in France

Parmi ses clients, il y a les très en vogue Christopher Kane ou Clements Ribeiro.

« Les créateurs anglais représentent 20 % de notre chiffre d'affaires, alors qu'en 2008, ils pesaient pour zéro », explique Jean Normand, dirigeant de Bocache avenir couture (Deux-Sèvres). Mercredi, il était à Paris pour Made in France, le salon de la haute façon française, qui continue jeudi. « C'est la crise qui nous a incité à aller voir ailleurs. Et les Anglais connaissent très bien notre région, nous sommes pour eux un marché de proximité », assure-t-il. Partir à la conquête

de l'Angleterre, c'était l'idée de Mode Grand Ouest, principal syndicat de la profession. « Nous nous sommes tournés vers ce pays car nous savions qu'il n'avait plus de production, détaille Philippe Hache, coprésident, mais peu de façonniers se lancent. Pour ces artisans, l'export reste compliqué. » Sans compter que les affaires reprennent en France, même si les commandes n'ont pas retrouvé leur niveau d'avant la crise. Et ce, malgré l'explosion du luxe français. Car ces grandes maisons privilégient peu la fabrication... maison. ■

CÉLINE BOFF

## La maintenance informatique recrute ! Formez-vous !



Vous êtes salarié,  
avec ou sans diplôme,  
et vous souhaitez  
changer de métier ?

**GEFI** vous propose,  
par une **formation**  
**diplômante et financée**,  
de devenir :

**TECHNICIEN  
DE MAINTENANCE  
MICRO-RÉSEAUX**  
ou **TECHNICIEN  
SUPÉRIEUR  
EN RÉSEAUX.**

Pour plus d'informations,  
contactez-nous au  
**01 42 07 14 83**  
et rendez-vous sur notre site  
**www.gefi-sa.com**



SECONDES

### RETRAITES

#### Les pensions vont être revalorisées

Le gouvernement va revaloriser de 2,1 % les retraites du régime général à partir du 1<sup>er</sup> avril, ce qui correspond à l'inflation constatée en 2011. Le minimum vieillesse est également revalorisé de 4,7 % et ainsi porté à 777,16 € par mois.

### BUDGET

#### L'Espagne persiste dans la rigueur

« Un budget très, très sévère. » C'est ce qu'a annoncé mercredi Mariano Rajoy, le président du gouvernement espagnol. Les économistes chiffrent les coupes prévues à 64 milliards d'euros.

02

# HOROSCOPE

**Bélier** du 21 mars au 20 avril  
 Vous accordez beaucoup d'attention à votre entourage. Veillant à ce que chacun se sente à l'aide pour agir.

**Taureau** du 21 avril au 21 mai  
 Votre tempérament est apprécié par ceux qui vous côtoient. Vous avez l'art de stimuler tout le monde.

**Gémeaux** du 22 mai au 21 juin  
 Peut-être devriez-vous vous méfier davantage des personnes qui aiment vous caresser dans le sens du poil.

**Cancer** du 22 juin au 22 juillet  
 Vous balancez entre deux désirs, incapable d'arrêter votre choix. Attendez demain, vous y verrez plus clair.

**Lion** du 23 juillet au 23 août  
 Vivre au jour le jour, cela peut avoir du bon. A condition de savoir bien gérer l'instant présent. Pensez-y.

**Vierge** du 24 août au 23 septembre  
 Que d'élan de générosité à l'égard de vos proches. Vous ne savez que faire pour satisfaire tout le monde.

**Balance** du 24 sept. au 23 octobre  
 Faire la part des choses, voilà ce que les astres vous conseillent aujourd'hui. Pas facile, mais indispensable.

**Scorpion** du 24 oct. au 22 nov.  
 C'est entouré de votre famille que vous parvenez à vous sentir bien dans vos baskets. Ils vous équilibrent.

**Sagittaire** du 23 nov. au 21 déc.  
 Vous savez qu'il est nécessaire de bien choisir son camp pour véhiculer ses idées. Le choix n'est pas simple.

**Capricorne** du 22 déc. au 20 janvier  
 Vous avez envie de rassembler du monde autour de vous ; pour parler de projets ou improviser une fête.

**Verseau** du 21 janvier au 18 février  
 Si vous avez des idées, vous trouvez aujourd'hui l'occasion de les diffuser. On vous écoute attentivement.

**Poissons** du 19 février au 20 mars  
 Votre instinct vous guide et vous évite de cogiter trop longtemps. Vous agissez et réagissez au quart de tour.

# MOTS FLÉCHÉS N°2073

Force 1

AIMABLE ET GAI DONNER DU GOÛT	BUT AU RUGBY	PRAIRIE BOU-CLIER D'ANTAN	THÉÂTRE ANTIQUE	OFFRE D'ACHAT BOÎTE À OPINIONS	ATHÉNIEN SOUTENIR UN MUR
			BERNER MATIÈRE À COSTUMES		
ABRI À LA RÉCRÉ	CRIMINELLE PILAIS				
			ATOME CHARGÉ		ACTINIUM AU LABO
DANS CE LIEU FLAN BRETON		VILLE DE HAUTE-SAVOIE			CRAINT PLUS QUE TOUT
ET TOC! EXAMEN APRES LE BAC					FIN D'IN-FINITIF LONGUE DUREE
					PARC ANIMA-LIER AJOUTE UN DÉCOR
FILIALE DU GROUPE TF1	TELLE UNE DENT GATÉE				
		PREND LA TÊTE DIT BONJOUR	SUITE DE MOTS DÉMONSTRATIF	A MJS DE CÔTÉ	RUIS-SELET ANCIEN ÉPOUX
TARISSEMENT SENTIER BALISÉ					
	LIBER-TAIRE LÉMAN À GENÈVE			ORIENTÉE FLEUVE D'AFRI-QUE	
EAU REN-NAISE BAC À EAU			BALAIS QUATRE EN ROMAIN		T J A I T A J O I E M A S U R E S T R U I E O S A N T F A R D R A L A I E L U I S L E S T E R
		DÉESSE EN ÉGYPTÉ			C E P T SOLUTION DE LA TOI H A I GRILLE N° 2072 I D L O U N E
PETIT ÉTOURDI					S E N V G P T N R A T A T I N E R A T T I R E R U S H O I E N A S A V U N O U G A T R A S S E M E

100% GRATUIT

c'est aussi sur **20 minutes iPad**

"Le Wall de l'Info" à chaque seconde

**NOUVELLE VERSION 2.0**

# SUDOKU N°1242

Moyen

	6	7				1		
					9	5	6	
		1	4	7				
	8	3		5				2
7	2		3		8		5	9
1				2		3	7	
				4	2	8		
		7	8	6				
	1					7	2	

En partant des chiffres déjà inscrits, remplissez la grille de manière que chaque ligne, chaque colonne et chaque carré de 3 par 3 contienne une seule fois tous les chiffres de 1 à 9

Solution du sudoku n° 1241

1	7	2	8	4	6	5	3	9
9	8	3	2	5	7	4	1	6
6	5	4	3	1	9	8	2	7
7	3	8	5	2	1	9	6	4
2	6	9	7	8	4	1	5	3
5	4	1	9	6	3	2	7	8
4	1	7	6	9	2	3	8	5
3	2	5	4	7	8	6	9	1
8	9	6	1	3	5	7	4	2

**Célia Voyance** vous répond au  
**0892 420 100**  
0,34 eur par min

**Offre Spéciale :**  
 \*5€ de réduction pour votre 1ère consultation privée au  
**01 44 88 51 41**  
1€ sur les 10 min et 0,9 eur par min supp.

Par SMS Envoyez  
**SPECIAL au 71030\***  
0,50EUR/SMS Mydo

ON A AIME @

OFFERTS 5€

MINEURS, DEMANDEZ L'ACCORD À VOS PARENTS.

Jouez en ligne et retrouvez toutes les solutions des jeux sur **20 minutes.fr**

**20 Minutes, 2 759 000 lecteurs, LNM 15+ 1er quotidien national (TNS Epiq 2010)**  
 50-52, bd Haussmann, CS 10300  
 75427 Paris Cedex 09  
 Tél. : 01 53 26 65 65 Fax : 01 53 26 65 10  
 Fax rédaction : 01 53 26 65 68  
 E-mail : info@20minutes.fr  
 Édité par 20 Minutes France, SAS au capital de 5 694 848 €, RCS Paris 438 049 843  
 Actionnaires : Schibsted ASA, Sofiovest, Spir Communication, Schibsted Print Media AS  
 Président, directeur de la publication : Pierre-Jean Bozo  
 Directeur de la rédaction Print : Yvon Mézou  
 Directeur général adjoint en charge des revenus : Renaud Grand-Clement  
 Directeur de l'exploitation : Frédéric Lecarme  
 Rédacteurs en chef Print : Acacio Pereira et Nicolas Coisplet  
 Rédacteur en chef Publishing : Laurent Bainier  
 Directeur général Web : Antoine Clément  
 Rédactrice en chef Web : Clémence Lemaître  
 Directrice du marketing et de la communication : Nathalie Desaix  
 Directeur des ressources humaines : Sébastien Goffings  
 Directeur administratif et financier : Benoît Charpentier  
 Impression : Maury, Sego, IPS, Weiss Druck, Midi Print, RPI, Reiff Zeitungs Druck, PhotoGaronne  
 © 20 Minutes France, 2012.  
 Dépôt légal : à parution.  
 N° ISSN : 1632-1022, 1762-5386, 1762-5416, 1768-1391, 1768-1405, 1771-1142, 1777-8301, 2108-2529, 2109-2192, 2109-1544, 2109-134X, 2109-1277

**ACHETER À DEUX** Avant de sauter le pas, mieux vaut savoir à quoi s'attendre. Couples mariés, pacsés ou en union libre ne sont pas logés à la même enseigne.

**LOUER À PLUSIEURS** La colocation est depuis quelques années une solution à la fois économique et chaleureuse au problème du logement. De nombreux propriétaires y trouvent aussi leur compte.

**SE METTRE AU VERT** Simple ou luxueuse, en l'air ou sur terre, la cabane en bois est la résidence secondaire à la mode. Economique, écologique et dépaystant.



**INVESTISSEZ  
DANS LA BONNE  
BRANCHE**

**COUPLE** Concubins, conjoints et partenaires de pacs devront faire les comptes avant de se lancer

# S'AIMER, C'EST AUSSI COMPTER

CORALIE DONAS

«**N**ous sommes de grands marieurs », s'amuse Jérôme Klein, notaire à Lille et président des rencontres notariales. En effet, le mariage reste encore aujourd'hui le meilleur cadre juridique pour protéger un achat réalisé à deux. « Le mariage prévoit un cadre de sortie, le divorce, et des mesures automatiques pour les enfants en cas de décès, à améliorer éventuellement par des donations entre époux », rappelle le notaire.

**Les unions libres sont les moins bien protégées. Il faut noter ce que chacun apporte.**

Un bien acquis par un couple marié sous le régime de la communauté appartient pour moitié à chacun des époux. S'il a été financé en partie grâce à une succession ou une donation de l'un des conjoints, il faudra le préciser dans l'acte afin de rapporter cette part en cas de divorce. Dans le régime de séparation de biens, chacun est propriétaire au niveau de ce qu'il apporte financièrement et le détail doit être rapporté dans l'acte de vente.

### Manque d'information

Un pacs conclu après le 1<sup>er</sup> janvier 2007 ouvre droit à un régime proche de celui de la séparation de biens. Mais contrairement aux couples mariés, les deux partenaires ne sont pas héritiers l'un de l'autre. En cas de décès de l'un des deux



**Selon les professionnels, le plus important est de se protéger en cas de décès et de noter sur le contrat qui paie quoi..**

et s'il n'y a pas d'enfants, ce sont les parents (père, mère, frères et sœurs...) qui héritent. « Il y a encore un manque d'information sur ce point, le testament est indispensable pour léguer à son partenaire sa part respective du bien », insiste Jérôme Klein.

Les unions libres sont les moins bien protégées. Les concubins achètent généralement sous forme d'indivision. Là aussi, il faut faire apparaître dans l'acte de vente ce que chacun apporte. A défaut,

si le bien est revendu pour cause de séparation, chacun touchera 50 % de la vente.

### Se protéger en cas de décès

Un couple peut aussi créer une société civile immobilière (SCI) pour son achat. Cela facilite notamment la répartition des parts et la transmission aux enfants. « Ce modèle peut être utile comme outil de gestion de patrimoine à long terme, mais pour un premier achat de résidence

principale, c'est un peu lourd à mettre en place », juge Jérôme Klein. Autre modèle, plus rare et ancien, la tontine. « Les concubins décident que la totalité du bien reviendra à l'autre en cas de décès. C'est plutôt une solution pour des couples plus très jeunes et sans héritiers », explique Xavier Boutiron, notaire chez Cheuvreux Notaires. « Le plus important est de se protéger en cas de décès, et de contractualiser pour savoir qui paie quoi », conclut Jérôme Klein. ■

## « Si le couple a des enfants, mieux vaut se marier »

**NATHALIE COUZIGOU-SUHAS**  
Notaire à Paris.

### Lorsqu'on achète à deux, faut-il évoquer le cas de la séparation ?

Généralement, les couples préfèrent dire qu'ils payent chacun la moitié d'un achat immobilier, même si l'un apporte en fait plus que l'autre. Je conseille d'avoir un compte joint sur lequel chacun amène mensuellement sa part de remboursement. Il arrive souvent que l'un des deux rembourse le prêt, et que l'autre paie par des dépenses invisibles, comme les courses, les vacances... En cas de séparation, ne sera visible que celui qui aura remboursé le prêt.

### Le pacs ne protège pas autant que le mariage ?

Lorsque le couple a des enfants, mieux vaut se marier. En effet, le partenaire

**Il arrive souvent que l'un rembourse le prêt, et que l'autre paie les courses, les vacances...**

pacsé est assigné au même rang qu'un étranger à la succession, c'est-à-dire qu'il n'hérite pas s'il n'y a pas de testament. La donation au dernier vivant ne

s'applique que pour des époux. Pour les couples pacés qui ont des enfants et ne souhaitent ou ne peuvent pas se marier, je conseille le montage d'une SCI avec démembrement croisé des parts. Cela permet à chaque propriétaire de garder l'usufruit des parts de l'autre.

### Quels sont les autres points auxquels on ne pense pas à l'achat ?

Pour les droits de mutation, sur les 7 % payés par l'acheteur, 0,8 constitue la rémunération du notaire. Si deux notaires interviennent dans la transaction, cette rémunération sera divisée entre eux. Il ne faut pas hésiter à faire appel à son notaire de famille. ■

C.D.



**Nathalie Couzigou-Suhas, notaire.**

**CRÉDIT** Les taux d'intérêt des prêts et les prix ne bougent plus, une situation favorable aux acheteurs

## UN LÉGER RETOUR AUX BONNES AFFAIRES

CORALIE DONAS

**D**ans un marché morose, les acheteurs ne sont pas à l'abri des bonnes nouvelles. La première d'entre elles est sans doute que la hausse des taux d'intérêt annoncée à la fin de l'année dernière n'a pas eu lieu. « Les banques se refinançant à des taux avantageux, aussi elles peuvent baisser leurs taux de crédits accordés aux particuliers. Ce mois-ci, 83 % des barèmes qu'elles nous ont fait parvenir étaient

**En cas de coup de cœur, mieux vaut ne pas trop hésiter.**

orientés à la baisse », explique Sandrine Allonier, responsable des études économiques du courtier Meilleurtaux.com. Le courtier constate un taux moyen sur vingt ans à 4,20, une moyenne relayée par Empruntis ou AB Courtage (4,15). « Les bons dossiers peuvent descendre à 3,90, les excellents, jusqu'à 3,66 sur vingt ans. Le premier critère des banques



**Les prix résistent à Paris et dans les grandes villes, mais baissent en province.**

est l'apport », constate Ari Bitton, directeur général d'abcourtage.com.

**Les critères restent stricts**

Le printemps marque traditionnellement la saison des projets immobiliers et les banques proposent des taux avantageux pour attirer les clients. Mais leurs

critères restent stricts. « Elles préfèrent que le taux d'endettement soit inférieur à 33 % et regardent la situation professionnelle de l'emprunteur, autant que la solidité de son employeur », remarque aussi Sandrine Allonier.

Ceux qui présentent un très bon dossier, avec un apport minimum de 10 %, peu-

vent négocier les meilleurs taux. Les moins bons candidats devront faire le tour des banques, sans oublier des établissements comme le Crédit immobilier de France, ouvert aux publics à faibles revenus.

**Prévisions difficiles**

Côté prix, les notaires de France tablaient en début d'année sur une résistance à Paris, en première et deuxième couronne et dans les grandes métropoles ainsi que sur une part du littoral, et une baisse sur le reste de la France. Mais les prix s'entendent marché par marché, et peuvent différer au sein d'une même ville, d'un même quartier et d'un même immeuble.

Difficile donc de faire des prévisions. En revanche, la période est favorable à la négociation. Les acheteurs, prudents, retardent leurs projets. « Les vendeurs n'ont plus la main sur les prix », confirme Ari Bitton. En cas de coup de cœur, mieux vaut ne pas trop hésiter. « Ce sont rarement les biens de qualité dont les prix baissent en premier », rappelle Sandrine Allonier. ■



À nous de vous donner tous les moyens pour devenir propriétaire.

du 12 mars au 8 avril 2012

OFFERTS :  
JUSQU'À  
8000€<sup>(1)</sup>  
+ FRAIS DE  
NOTAIRE<sup>(2)</sup>



[bouygues-immobilier.com](http://bouygues-immobilier.com)

0 810 000 910

PRIX D'UN APPEL LOCAL DEPUIS UN POSTE FIXE

Bouygues Immobilier



Ensemble, imaginons votre bien-être

(1) Jusqu'à 8000€ offerts: réduction du prix de vente d'un logement, dans la limite de 8000 euros par logement, sur la base de la grille de prix en TVA 19,6% des logements en vigueur au 12 mars 2012. La réduction est de 1500€ pour les studios, 3000€ pour les 2 pièces, 4500€ pour les 3 pièces, 6000€ pour les 4 pièces et de 8000€ pour les 5 pièces et plus. (2) Frais de notaire offerts: hors frais liés à l'emprunt et hors frais d'hypothèque, de caution ou de privilège de prêteur de deniers ou tous autres frais de garantie liés au financement de l'acquisition. Les offres (1) et (2) sont cumulables entre elles et valables pour toute réservation signée entre le 12/03/2012 et le 08/04/2012 d'un appartement ou d'une maison sur une sélection de programmes (liste des programmes disponibles sur simple demande ou sur [www.bouygues-immobilier.com](http://www.bouygues-immobilier.com)), sous réserve de signature de l'acte authentique de vente dans les délais stipulés au contrat de réservation. Dans la limite des stocks disponibles. Sont exclus des offres (1) et (2) les bâtiments en co-promotion ainsi que les logements dont l'acquisition est subordonnée à des conditions d'éligibilité fixées par le conseil municipal ou la communauté d'agglomération ou l'aménageur. Offres non cumulables avec les autres offres Bouygues Immobilier en cours. Conditions détaillées sur simple demande ou sur [www.bouygues-immobilier.com](http://www.bouygues-immobilier.com). (3) BBC: depuis le 1<sup>er</sup> juillet 2010, tous les permis de construire déposés par Bouygues Immobilier font l'objet d'une demande de label BBC-effinergie®, Bâtiment Basse Consommation, auprès de l'organisme certificateur CERQUAL. Crédits photos: Médiathèque Bouygues Immobilier - Architecte: Dolle Labbe - RCS Nanterre 562 091 546.

**STRATÉGIE** Les particuliers peuvent déléguer à un constructeur ou garder la main sur le projet

# COMMENT FAIRE CONSTRUIRE

CORALIE DONAS

Un peu plus de la moitié (56,7 % selon l'Insee) des logements en France sont des maisons individuelles. Même si le nombre de constructions a baissé depuis la fin de l'année dernière, cela reste souvent un projet important pour les ménages. Première étape, choisir le terrain. « Il ne faut pas se laisser séduire par les petites fleurs, prévient tout de suite Marc Ducourneau, directeur général de l'Agence qualité construction (AQC). Mais être attentif à ce qui s'y passe dessous et autour : quels réseaux passent, est-il inondable, quelle géologie... »

## Contrat de construction

Pour ceux qui ont résolu la question ou possèdent déjà un bout de terre, plusieurs modes de construction sont pos-

sibles. Le recours à un constructeur, qui conçoit les plans et livre la maison achevée, est le plus courant. Le propriétaire signe alors un contrat de construction d'une maison individuelle (CCMI), avec ou sans fourniture de plan. « Il faut refuser dans le contrat la mention "hors

**Mieux vaut une petite maison bien agencée qu'une grande mal organisée.**

adaptation terrain", prévient Nathalie Aguilera-Ponchel, architecte-conseillère auprès des particuliers au conseil d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (CAUE). Par exemple dans notre région, en Pyrénées-Atlantiques, les terrains sont souvent en pente et l'adap-

tation représente un surcoût. » Autre démarche : le futur propriétaire peut s'adresser à un maître d'œuvre ou un architecte. Le tarif est un peu plus élevé, mais le projet sera plus personnalisé. « Pour dialoguer avec le professionnel, n'hésitez pas à réaliser un organigramme de votre future maison, en indiquant l'usage de chaque pièce, les vues souhaitées, conseille aussi Nathalie Aguilera-Ponchel. Il vaut mieux une petite maison bien agencée, avec la séparation des espaces, des dégagements visuels, plutôt qu'une grande maison mal organisée. Et pensez toujours qu'un plan n'est pas un volume. »

Il est possible aussi d'assigner à différentes entreprises la réalisation des lots de la construction, via des contrats d'entreprise. Il faudra alors être vigilant sur les coûts et les garanties, ce contrat étant peu réglementé. ■

## ■ CONSEILS GRATUITS D'ARCHITECTES

Dans 91 départements, les conseils d'architecture, d'urbanisme et de l'environnement (CAUE) conseillent élus, professionnels de l'aménagement et particuliers pour des projets de construction ou réhabilitation. Les particuliers peuvent ainsi être informés sur les formalités du permis de construire, l'intégration du projet dans l'environnement, mais aussi sur ce qu'il est autorisé de faire sur leur parcelle. Pratique, un certain nombre de CAUE hébergent aussi les points info énergie de l'Ademe dans leurs locaux.

## Architectes, artisans, labels ou mentions : on ne choisit rien par hasard

« Après tout, on fait bien cinq boutiques pour trouver un pantalon, alors autant être aussi soigneux pour choisir son architecte », sourit Nathalie Aguilera-Ponchel, conseillère au CAUE 64. A tous les professionnels qui peuvent intervenir dans un projet de construction (architectes, maîtres d'œuvre, artisans, sous-traitants), il faut toujours demander les références des réalisations passées, des contacts clients pour pouvoir échanger avec eux, ainsi que les attestations d'assurances.

## Signes de qualité

Des labels permettent aussi de faire un choix. « Il faut faire confiance aux organismes qui délivrent des signes de qualité, tels que la norme NF, Qualitel, estime Marc Ducourneau, directeur général de l'Agence qualité construction

**Différentes marques bénéficient de la mention « Reconnu Grenelle Environnement ».**

(AQC). On peut s'assurer qu'un constructeur de maison individuelle délivre une maison à la norme NF. Les professionnels de la construction peuvent être qualifiés par Qualibat, la maîtrise d'œuvre et les bureaux d'études par l'OPQIBI. » Différentes marques et appellations bénéficient aussi depuis la fin



Il est préférable de demander leurs références passées à tous les professionnels intervenant sur la construction.

2011 de la mention « Reconnu Grenelle environnement » pour les travaux d'économie d'énergie, mise en place par l'Ademe et l'Etat.

## Attention aux labels privés

Pour bénéficier de cette mention, une charte d'engagement a été signée par

Qualibat (qualification et certification pour les entreprises de construction), Qualifelec (entreprises d'électricité) et Qualit'Enr (installateurs d'énergies renouvelables), par la Capeb (artisans du bâtiment) pour la marque ECO Artisans et la Fédération française du bâtiment (FFB) avec sa marque les Pros de la

performance énergétique. Attention enfin aux labels et marques privés, délivrés par des organismes non accrédités par le Cofrac (Comité français d'accréditation). L'Ademe a édité un guide des certifications et labels qui aide à voir clair sur son site, [www.ecocitoyens.fr/monhabitation](http://www.ecocitoyens.fr/monhabitation). ■

C.D.

# LA QUINZAINÉ DE LA MAISON C'EST TOUTE L'ANNÉE À LA BANQUE POSTALE

Un conseil personnalisé, des solutions souples  
et accessibles de crédit et d'assurance.

## CREDITS IMMOBILIERS

Bénéficiez des solutions  
immobilières<sup>(1)</sup> avantageuses  
de La Banque Postale

Et du 12/03/2012 au 18/05/2012

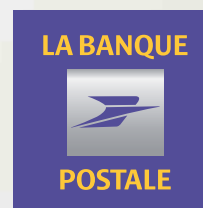
**2 MOIS OFFERTS**  
de cotisation sur l'assurance  
habitation<sup>(2)</sup>



M&C SAATCHI&GAD

☎ 36 39<sup>(3)</sup> | [labanquepostale.fr](http://labanquepostale.fr)<sup>(4)</sup> | [labanquepostale.mobi](http://labanquepostale.mobi)<sup>(5)</sup> | bureaux de poste<sup>(6)</sup>

**LA BANQUE POSTALE. BIEN PLUS QU'UNE BANQUE.**



<sup>(1)</sup> Offre réservée aux particuliers après étude et acceptation définitive du dossier par La Banque Postale. Pour toute opération immobilière, l'emprunteur dispose d'un délai de réflexion de 10 jours avant d'accepter les propositions d'offres de prêts qui lui sont faites. Toute vente ou construction est subordonnée à l'obtention du(des) prêt(s) sollicité(s). En cas de non obtention de ces prêts, le demandeur sera remboursé par le vendeur des sommes qu'il aura versées.  
<sup>(2)</sup> Offre valable sur la 1<sup>ère</sup> année de cotisation. Valable du 12/03/2012 au 18/05/2012 inclus pour toute souscription d'un prêt immobilier de la gamme Pactys de La Banque Postale (hors Pactys Simplicité et prêts travaux seuls) simultanément à la souscription d'un contrat d'Assurances Habitation auprès de La Banque Postale Assurances IARD. Offre cumulable avec les autres offres promotionnelles en cours proposées par La Banque Postale à l'exception de l'offre promotionnelle « prêt personnel travaux ». Cette offre s'applique également si un devis est réalisé dans la période du 12/03/2012 au 18/05/2012 et est accepté dans sa limite de durée de validité de 30 jours, sous condition de souscription d'un prêt immobilier de la gamme Pactys de La Banque Postale (hors Pactys Simplicité et prêts travaux seuls). Elle ne s'applique pas aux devis d'assurance Habitation enregistrés après le 18/05/2012. <sup>(3)</sup> 0,15 € TTC + surcoût éventuel selon opérateur. <sup>(4)</sup> Coût de connexion selon fournisseur d'accès. <sup>(5)</sup> Coût de connexion et de communication selon fournisseur d'accès ou opérateur de téléphonie. <sup>(6)</sup> En fonction des jours et des horaires d'ouverture. La Banque Postale - Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 3 185 734 830 €. Siège social: 115 rue de Sèvres, 75275 Paris CEDEX 06. RCS Paris 421 100 645. Code APE 6419Z. Intermédiaire d'assurance immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 424. La Banque Postale Assurances IARD - Entreprise régie par le Code des Assurances - Société Anonyme au capital de 2 640 000 €. Siège social: 34 rue de la Fédération, 75015 Paris. RCS Paris 493 253 652.

**COLOCATION** Aujourd'hui répandu, ce mode de vie arrange les locataires comme les propriétaires

## PLUS ON EST DE FOUS...



Comme Tom, Camille, Katia et Clémence, de nombreux jeunes ont vu dans la colocation le rêve de l'indépendance.

JÉRÉMIE KOPANIAK

Il y vingt ans, la colocation était complètement inconnue en France. Puis il y a eu « Friends ». Le succès mondial de cette série a également fait celui de ce mode de vie en communauté. De nombreux jeunes y ont vu le signe de l'indépendance. Mais à l'époque, les propriétaires n'envisageaient pas la chose du même œil. Les jeunes, « fêtards » et « bruyants », ne représentaient pas une stabilité financière assez rassurante.

### Plus de flexibilité

Depuis plusieurs années, les choses ont bien changé. « La colocation s'envisage à partir du 3-4 pièces, nous explique Jacques Massard, directeur de Parc Immo, agence immobilière dans le 19<sup>e</sup> à Paris. Avec l'augmentation exponentielle des loyers, certains appartements ne trouvaient plus preneur. » L'agent immobilier explique donc les bienfaits de la colocation à ses clients : « Les cautions étant solidaires, chaque parent caution s'engage pour tout le loyer. La garantie est donc multipliée par le nombre de colocataires. » Edwige, propriétaire, confirme : « C'est une façon de vivre qui a son importance. » Cette Montpelliéraine loue son 4 pièces à trois étudiants. « Je souhai-

tais pouvoir récupérer mon logement en cas de coup dur. La colocation me semble plus flexible que d'installer une famille qui restera plus longtemps dans l'appartement. »

### La colocation ne présente pas plus de risques qu'une location classique.

Autre problématique : le montant du loyer. « Pour une famille, il est plus compliqué de justifier de trois fois le montant du loyer que pour trois étudiants cautionnés par leurs familles respectives. » Et si un colocataire ne paye plus ?

Jacques Massard : « Même avec la loi Boutin, on peut cumuler garantie de loyer impayé et caution parentale, s'il s'agit d'étudiants. La majorité des colocations concernent cette catégorie de locataires. » La colocation ne présente donc pas plus de risques qu'une location classique. Elle peut parfois même être plus avantageuse et sécurisante.

« Certains propriétaires organisent même des colocations au sein de l'appartement qu'ils occupent, nous raconte Fanny Dolo, d'Appartager.com Trop grand pour eux, ils décident de prendre un ou deux colocataires pour faire face aux charges sans avoir à quitter les lieux. » C'est dire si les mentalités ont évolué. ■

## « Cette solution règle deux problèmes de société »

AUDE MESSEAN

Fondatrice du *Pari solidaire*, association qui met en place des colocations entre jeunes et personnes âgées.

### Pourquoi avoir créé l'association ?

Nous avons fait le constat que certaines personnes âgées étaient esseulées, tandis que de nombreux jeunes ne peuvent pas se loger. Cette solution règle deux gros problèmes de notre société.

### Comment se forment les binômes ?

Nous visitons l'appartement des personnes âgées et déterminons ce qu'elles attendent de leur cohabitation avec un jeune. Nous rencontrons ensuite ces derniers afin de cerner leur capacité à rendre service et leur sens de la famille.

### Comment fonctionnent-ils ?

Il y a deux types de colocations. Soit le jeune paie la chambre, comme dans une

## Les règles d'or de la colocation

**Pas toujours facile de cohabiter. Revue des choses à faire et à ne pas faire avec Nicolas, 27 ans, et Lucas, 28 ans, colocataires.**

► **Ne pas emménager avec un ami.** Choisir un proche pour se mettre en colocation est une fausse bonne idée. « Nous, on avait juste une amie commune. Il est plus facile de faire des concessions avec un inconnu. »

► **Bien choisir l'appartement.** Une colocation, c'est une chambre pour chacun et un espace commun. Évitez les chambres traversantes ou mitoyennes. « Cela faisait partie de nos règles pour choisir l'appart ! Les chambres devaient être éloignées l'une de l'autre, voire séparées par le salon ou une autre pièce. »

► **Chacun son espace.** Il peut être fort désagréable de ne trouver que le papier d'emballage de son chocolat préféré au fond de la poubelle. « On a divisé le frigo. Il y a trois étagères. Une étagère chacun, une étagère commune. Pareil pour les placards. En ce qui concerne le rangement et le ménage, chacun s'occupe de sa chambre. Pour les parties communes, on alterne. »

► **La liberté des uns finit...** Les soirées doivent être décidées ensemble. Les visites des petites copines ou copains devront être définies dès le début de la colocation. « On fait un peu ce qu'on veut, mais en semaine, on essaie de respecter l'autre au maximum. » ■ J.K.

colocation classique. Soit le logement est gratuit, mais nécessite une présence obligatoire le soir pour les repas et la nuit en cas de besoin. Tout est détaillé dans la charte et chacun y trouve son compte.

### Combien de colocations intergénérationnelles à ce jour ?

Nous avons 140 binômes qui vivent cela comme une belle aventure, au-delà du bon plan. ■ RECUEILLI PAR J.K.



**ASSURANCE** La garantie des risques locatifs aide le locataire tout en protégeant le propriétaire

## LOUER SANS CAUTION GRÂCE À LA GRL

CORALIE DONAS

**V**ous êtes jeune, en CDD, et personne ne se porte caution pour vous ? Louer un logement promet d'être un peu compliqué. La garantie des risques locatifs (GRL), mise en place par l'Etat et Action logement (ex-1 % logement), permet justement d'assurer les locataires qui sont habituellement hors critères classiques : pas de CDI, pas de conditions de ressources tant que le loyer ne dépasse pas la moitié des revenus (contre un tiers habituellement).

### Des locataires sérieux

« Sur les 307 000 contrats souscrits depuis deux ans, le revenu mensuel médian des locataires est de 1 650 €, et le taux d'effort

moyen à 35 % pour un loyer en moyenne de 613 € », souligne Claire Pardoën, responsable du pôle partenariat action sociale à l'APAGL, qui gère la GRL. « Nous enregistrons un taux de sinistralité de 5 %, ce qui montre bien le sérieux des locataires », insiste Jean-Jacques Denizard, président de l'APAGL.

### Collectivités partenaires

Trois assurances distribuent actuellement la GRL : DAS (groupe MMA), CGI Assurances et la Mutuelle Alsace Lorraine. Pour le propriétaire, il en coûte de 2,5 à 3 % du montant annuel des loyers et charges et la prime d'assurance est déductible du revenu foncier. Les loyers impayés sont pris en charge jusqu'à 70K€, les frais de contentieux sont plafonnés de même, et les dégradations lo-

catives sont également prises en compte dans la limite de 7 700 € pour les logements nus et 3 500 € pour les meublés. Des collectivités (Caen, Aix-les-Bains, la Communauté urbaine de Strasbourg, Saint-Mandé, Metz\*), ainsi que quelques entreprises, sont partenaires du dispositif et prennent ainsi en charge la prime d'assurance. Un argument supplémentaire pour convaincre un propriétaire réticent. ■

*Le site [www.grl.fr](http://www.grl.fr) donne toutes les infos nécessaires aux propriétaires et locataires intéressés, ainsi que la liste des collectivités et entreprises partenaires. Les locataires en difficulté peuvent aussi s'adresser au Fonds de solidarité pour le logement (FSL), présent dans chaque département. Se renseigner auprès des Adil, [www.anil.org](http://www.anil.org).*



SUPERSTOCK/SUPERSTOCK/SIPA

La GRL est destinée à ceux qui ne remplissent pas les critères.

nexity

une belle vie immobilière



nexity

Tout Nexity  
sur votre mobile

Pour tout renseignement

**0800 250 304**

appel gratuit depuis un poste fixe

[www.nexity.fr](http://www.nexity.fr)

# EXIGEZ + DE L'IMMOBILIER

DU 20 MARS AU 10 AVRIL

RETROUVEZ-NOUS DU 29 MARS AU 1<sup>ER</sup> AVRIL  
AU SALON NATIONAL  
DE L'IMMOBILIER DE PARIS  
STAND C4 HALL 5

ET DÉCOUVREZ TOUTES NOS OFFRES SUR  
[WWW.NEXITY.FR](http://WWW.NEXITY.FR)

**INSOLITE** De nombreux Français acquièrent une petite cabane en guise de résidence secondaire

# LES ROBINSON DU WEEK-END

JÉRÉMIE KOPANIAK

Il y a plus de soixante ans, Line Renaud chantait « Ma cabane au Canada ». Depuis, plus besoin d'aller si loin. De plus en plus de Français font le choix d'acquérir des logis simples pour leur week-end ou leurs vacances. Petites surfaces, confort spartiate, ces nouvelles résidences secondaires ont l'avantage d'être bon marché, et fortement dépayssantes.

La liberté de ces nouvelles résidences secondaires est légale. La loi précise en effet que, pour toute surface comprise

**Les petites surfaces ont le vent en poupe. Il suffit de trouver un terrain et de construire sa petite cabane.**

entre 2 et 20 m<sup>2</sup>, une simple autorisation de travaux est nécessaire. Au-delà, c'est le permis de construire. Les petites surfaces ont donc le vent en poupe. Il suffit de trouver un terrain et de se construire sa petite cabane.

**La convivialité est à l'honneur**

Mais, généralement, ces petits habitats sont préexistants et s'acquièrent comme n'importe quel bien immobilier. Il existe même des communautés de cabanons ou de tentes, notamment en

région parisienne, sur les bords de Seine, qui font le bonheur de nombreux Robinson en herbe.

C'est le cas de Marcel, heureux propriétaire d'une cabane à l'Île Verte, société privée divisée en parcelles, à Juziers (78). « Lorsqu'on est arrivé, il y a près de vingt ans, il n'y avait pas d'électricité. Notre cabane, il pleuvait au travers, c'est dire. » Peu importe le confort, tant qu'on a le dépaysement. « On vient entre mars et septembre. Avant, il fait trop froid. » Avec 300 cabanes sur une petite île, la convivialité est à l'honneur. « On connaît tout le monde ici, explique Marcel. Ce n'est pas compliqué, on prend l'apéro du matin au soir. »

**Quelques branches et c'est parti**

Idem sur l'Île du Platé. Ancienne communauté naturiste fondée en 1920, l'île ne comportait alors que des tentes en toile. Aujourd'hui, les propriétaires se sont rhabillés et les tentes se sont muées en 250 cabanons. « Ces dernières années, la demande s'est amplifiée. Avec les RTT, les gens se tournent de plus en plus vers la résidence de loisir », explique M. Douniau, représentant du cabinet GIM, gestionnaire de l'île. Parfois, même quelques branches et c'est parti pour la cabane. « Un beau hêtre, un beau chêne, et en deux mois vous avez une cabane habitable, terrasse en plus », explique Alain Laurens de La Cabane Perchée. L'évasion se mesure donc en mètres au-dessus du sol et plus en kilomètres de chez soi. ■

**« Deux jours, c'est juste le temps de se mettre l'eau à la bouche »**

MICHEL SITBON

Libraire et propriétaire d'une cabane à une heure de Paris.

**Comment avez-vous acquis une cabane en résidence secondaire ?**

Il y a dix ans, je cherchais un endroit où aller avec mon fils. J'ai regardé les petites annonces et je suis tombé sur cet endroit, au fin fond de la Seine-et-Marne. Une clairière, un étang, des bois et une petite bergerie, c'était idéal.

**Pourquoi ce choix ?**

C'est un endroit isolé, coupé de la civilisation. Il y a une toute petite route qui passe au bout du terrain. Lorsqu'on y est, on est vraiment ailleurs.

**Comment est le cabanon ?**

Il doit faire 20 m<sup>2</sup> environ. Nous avons l'eau courante mais pas l'électricité. On s'éclaire à la bougie, on se chauffe et on cuisine grâce à la cheminée. Tout est très simple là-bas.

**Qu'est-ce que vous y faites ?**

On s'occupe des herbes folles, on retape, on va chercher le bois pour la cheminée. On se fatigue un peu, mais c'est agréable.

**Vous y restez combien de temps ?**

Deux jours, c'est juste le temps de se mettre l'eau à la bouche et de revenir malheureux. L'idéal, c'est une dizaine de jours. Les amis viennent dîner, je bouquine... En fait, on est malheureux de ne pas y être. ■

RECUEILLI PAR J. K.



JACQUES DELACROIX / SIPA



JACQUES DELACROIX / SIPA



JACQUES DELACROIX / SIPA

**Rudimentaire ou grand luxe, en l'air ou sur terre, la cabane en bois est en vogue sous toutes ses formes. Une résidence secondaire économique, écologique et dépayssante, même à une heure de chez soi.**

PRÊT IMMOBILIER

# LE CRÉDIT FONCIER FINANCE TOUS VOS PROJETS IMMOBILIERS



CRÉDIT FONCIER  
DEPUIS 1852

**160 ANS**  
DE SOLUTIONS  
POUR VOS PROJETS  
IMMOBILIERS

Le Crédit Foncier vous accompagne pour réaliser votre projet immobilier en vous proposant des solutions adaptées de financement, d'assurance et de services.



**CRÉDIT FONCIER**

**creditfoncier.fr**

Crédit Foncier de France – S.A. au capital de 2 403 917 964,50 € - 542 029 848 RCS Paris - Siège social : 19, rue des Capucines – 75001 Paris – Intermédiaire d'assurance – immatriculé à l'ORIAS sous le n° 07 023 327. L'emprunteur dispose d'un délai de 10 jours pour accepter l'offre de prêt. La vente est subordonnée à l'obtention du prêt. Si celui-ci n'est pas obtenu, le vendeur doit lui rembourser les sommes versées.



20.50 Série



**Profilage**

« Grande sœur ». (Fr., 2012). Avec Michel Galabru, Odile Vuillemin, Philippe Bas. Les corps de deux femmes ont été retrouvés sur les berges de la Seine. L'une d'elles était journaliste.

20.35 Magazine



**Envoyé spécial**

Présenté par Françoise Joly, Guilaine Chenu. « Précaires en France, prostituées en Belgique ». « La vie sans AAA ». « Carnet de route en Hongrie ». Quel est le visage de la Hongrie de Victor Orban ?

20.40 Film



**Le Dernier pour la route**

☆☆ Drame de Philippe Godeau (Fr., 2009). 1h47. Avec François Cluzet, M. Thierry, M. Vuillermoz. Le patron d'une agence de presse entame une cure de désintoxication.

20.55 Série



**Dexter**

« Les coupes de la colère ». (USA, 2011). Avec Michael C. Hall, Jennifer Carpenter, Alex Hyde-White. Dexter et Travis tentent de deviner qui sera la prochaine victime de Gellar. Ils ont une piste sérieuse.

20.35 Série



**Les Enquêtes du commissaire Winter**

« Chambre n°10 ». (Suè., 2010). (1 et 2/2). Avec Daniel Larsson, Maria Kulle, Amanda Ooms. Une jeune femme est retrouvée pendue.

20.50 Série



**Blue Bloods**

« Le calice de la mort ». (USA, 2011). Avec Tom Selleck, Len Cariou, Donnie Wahlberg. La nièce de Linda et un mannequin s'effondrent pendant un défilé de mode. Danny et Jackie enquêtent.

21.40 **Profilage**  
Série (2 épisodes).  
23.45 **New York unité spéciale** Série.

22.05 **Complément d'enquête** Magazine.  
23.20 **Avant-premières**

22.35 **Soir 3**  
23.00 **Patinage artistique** Championnats du monde.

21.45 **Dexter** Série. « Le châtimement ».  
22.30 **Damages** Série.

22.35 **Le Jeûne, une nouvelle thérapie ?** Documentaire.  
23.30 **Si c'est un garçon**

21.40 **Blue Bloods** Série (4 épisodes).  
00.40 **Wallander : enquêtes criminelles**

**FRANCE 4**

20.35 **Urgences**  
« La loi de la gravité ». « Sous influence ». « L'ordre des choses ». Avec Maura Tierney, Stanley Tucci.  
22.45 **Touche pas à mon poste** Magazine.

**FRANCE 5**

20.35 **La Grande Librairie** Magazine. Présenté par François Busnel.  
21.40 **Un soir au musée** Magazine. Présenté par Laurence Piquet. « Degas, le corps mis à nu ».

**W9**

20.50 **Football**  
Ligue Europa. Quart de finale aller. Schalke 04 (All.) / Athletic Bilbao (Esp.) Direct.  
22.50 **Le Convoi de l'extrême : le nouveau défi**

**TMC**

20.50 **The Duchess**  
Biographie de Saul Dibb (G.-B.-Fr.-It., 2008). Avec Keira Knightley. Au XVIII<sup>e</sup> siècle, une jeune fille de 17 ans épouse un duc.  
22.50 **90' Enquêtes** Mag.

**DIRECT 8**

20.45 **A chacun son histoire** Magazine. « Tout pour mon bébé : des accouchements pas comme les autres ».  
23.30 **A chacun son histoire** Magazine.

**NRJ 12**

20.35 **Tellement vrai** Magazine. Présenté par Matthieu Delormeau. « Jamais sans ma mère ».  
22.30 **Tellement vrai** Magazine. « Ma passion avant tout ».



**bouwfonds marignan**  
immobilier

**OUVERTURE EXCEPTIONNELLE DE NOS BUREAUX DE VENTE**  
Samedi 31 mars et Dimanche 1<sup>er</sup> avril  
de 10h à 13h et de 14h à 18h

À OBERHAUSBERGEN  
LE CARRÉ D'ÉMERAUDE

**NOUVEAU**



- ▶ Appartements du studio au 5 pièces
- ▶ À quelques minutes de l'Espace Européen de l'Entreprise
- ▶ Logements de standing avec balcon ou terrasse

**Espace de vente sur place :**  
Allée de l'Euro à Oberhausbergen

À ESCHAU  
LE JARDIN DES HIRONDELLES

**TRAVAUX EN COURS**



- ▶ Appartements du 2 au 4 pièces
- ▶ Jardins privatifs pour les appartements en rez-de-chaussée

**Espace de vente sur place :**  
À l'angle de la rue du G<sup>al</sup> Leclerc et de la rue des Sports à Eschau

**LES JOURNÉES ALLÉGÉES**  
jusqu'au 15 avril

**JUSQU'À -15 000€\***  
RENSEIGNEZ VOUS VITE !

Tous nos programmes sont éligibles Loi Scellier, PTZ et BBC



**0 805 20 15 15** appel gratuit à partir d'un poste fixe  
[www.marignan-immobilier.com](http://www.marignan-immobilier.com)

Bouwfonds Marignan Immobilier SAS ; RCS Nanterre 412 842 884. Illustrations à caractère d'ambiance. Document non contractuel. Crédits photos droits réservés : Photothèque BMI - Getty Images. Conception : Agence A.S Communication - mars 2012. \*Offres valables dans la limite des stocks disponibles pour toute réservation signée entre le 5 mars et 15 avril 2012 concernant une sélection de programmes de Bouwfonds Marignan Immobilier (leurs programmes en co-promotion) et concernant les typologies du 2 au 6 pièces, les studios n'étant pas inclus dans l'offre. Diminution offerte d'un montant maximum de 3000 € pour un 2 pièces, de 7000 € pour un 3 pièces, de 15000 € pour un 4 pièces, de 20000 € pour un 5 pièces, de 25000 € pour un 6 pièces. Liste des programmes concernés sur [marignan-immobilier.com](http://marignan-immobilier.com) ou 0 805 235 235 (appel gratuit d'un poste fixe).



BALTEL / SIPA



BALTEL / SIPA

A gauche, toute l'équipe des éditions Inculte au Salon du livre. A droite, l'écrivain Maylis de Kerangal, auteur notamment de *Tangentes vers l'est*.

**NOUVELLE VAGUE** Un mouvement littéraire ? Oui, ça existe encore...

## DES « INCULTES » BIEN EN PLUMES

KARINE PAPILLAUD

Un mouvement littéraire aujourd'hui, c'est tellement rare qu'on ne pouvait pas laisser passer l'occasion de parler d'Inculte. Lancé comme une revue, ce collectif est rapidement devenu une vraie vague, qui mène bien sa barque et ses plumes.

### La preuve par les noms

Maylis de Kerangal, Prix Médicis 2010 pour *Naissance d'un pont* et Prix Landerneau 2012 pour *Tangente vers l'est* (Verticales), est l'une des deux filles de la bande. Une puissance narrative étonnante à l'instar de Claro, écrivain et traducteur, l'un des piliers et une plume redoutable, Mathieu Larnaudie, Oliver Rohe, Arno Bertina, qui vient de sortir *Je suis une aventure* (Verticales), Mathias

Enard, Stéphane Legrand, Bruce Bégout, Nicolas Richard et Hélène Gaudy composent cette tribu très électorale.

### Inculte depuis 2004

En 2004, Mathieu Larnaudie, Jérôme Schmidt, Oliver Rohe et Benoît Maurer créent une revue en format poche, entre recherche et pochade. Aujourd'hui, Inculte est une maison d'édition gérée par Jérôme Schmidt et Alexandre Civico, le centre de gravité de la nébuleuse.

### Ego ou égaux ?

« On a une bonne distance entre ressemblances et différences », résume Mathieu Larnaudie. Pas de querelles d'égos, mais une vraie bande de potes qui aime faire la fête, et une confiance mutuelle entre ces fortes personnalités. « On est tous partants pour penser qu'une bonne

idée arrive souvent tard dans la soirée et qu'il n'en reste souvent que deux à s'en souvenir. » Pour les fâcher, il suffit de leur dire que c'est *Les Petits Mouchoirs*, version littéraire.

### Emulation et stimulation

« Il y a beaucoup de différences esthé-

tiques entre nous, explique Alexandre Civico, mais nous avons tous le désir de ne pas hiérarchiser la culture et de casser les barrières entre littérature et philosophie d'un côté et culture populaire de l'autre ». Profession de foi ? « Inculte, c'est de l'émulation, des discussions, pas du dogme ou de la compétition. » ■

## CREDO

### Croyez-le ou pas, ça a de la gueule

Les frimeurs et les amoureux des mots vont tomber d'accord pour 15 € : *The Believer*, LA revue littéraire américaine dans laquelle Murakami, Auster, les cinéastes Lynch ou Cronenberg, les musiciens Dylan ou Eno ont signé est désormais disponible en France et en VF. Et c'est L'équipe des éditions Inculte qui s'est chargée de trier, traduire et éditer chaque trimestre le meilleur de trois mensuels, et une partie des archives. « En Angleterre et aux USA, nous sommes le rendez-vous littéraire, artistique, activiste et philosophique de plus de 50 000 lecteurs », souligne Nick Hornby dans la note d'intention du premier numéro de la revue. Et ça frappe

fort dès la première livraison avec une conférence de Zadie Smith (auréolée du prix Guardian du premier roman. Une conversation presque anodine entre Damon Albarn, fondateur de Blur et Gorillaz et Paul Simonon (The Clash) qui ont formé The Good, the Bad and the Queen en 2007. Sans oublier le dialogue de Don DeLillo avec un critique musical. Pulsant. ■



K.P.

Nuits d'Artistes présente

**MAGIC SYSTEM**  
La Tournée des Zénith

**STRASBOURG - ZÉNITH**  
**9 MAI - 20H00**

Les Productions Label LN 03 83 45 81 60 - [www.label-ln.fr](http://www.label-ln.fr)

Réservations: FNAC, Virgin, Auchan, Leclerc, Cora, Cultura & Points de vente Habituels

## 20 SECONDES

## CYCLISME

**Kittel fait le coup à La Panne**

L'Allemand Marcel Kittel a remporté au sprint la deuxième étape des Trois jours de La Panne devant le Norvégien Alexander Kristoff et le Néerlandais Boy van Poppel. Kristoff est le nouveau leader du classement général.

## TENNIS

**Venus Williams éliminée à Miami**

L'Américaine, qui faisait son retour à la compétition après une longue absence, a été dominée en quart du tournoi de Miami par la Polonaise Agnieszka Radwanska (6-4 6-1).

## PATINAGE ARTISTIQUE

**Le couple français est 13<sup>e</sup>**

Vanessa James et Morgan Cipres sont 13<sup>es</sup> de l'épreuve de couples des championnats du monde à Nice à l'issue du programme court. Les tenants du titre, les Allemands Aliona Savchenko et Robin Szolkowy, sont en tête.

## LE CHIFFRE

2

**MILLIARDS D'EUROS. C'EST CE QU'ONT PAYÉ L'ANCIEN BASKETTEUR MAGIC JOHNSON ET UN CONSORTIUM POUR RACHETER LES LOS ANGELES DODGERS (BASEBALL).**

## BASKET

**Dennis Rodman au fond du trou**

« Ruiné », « gravement malade » et « alcoolique ». L'ancien basketteur américain Dennis Rodman est au plus mal selon le *Los Angeles Times*. Il doit 810 000 dollars à une de ses ex-femmes et a d'ailleurs échappé à de la prison. « Sa maladie [l'alcoolisme] l'empêche de trouver du travail, a expliqué Linnea Willis, l'avocate de l'ancienne star des Chicago Bulls. Cette affaire, avec sa femme qui demande le divorce, l'a poussé au bord du gouffre. Il est très affecté et extrêmement malade. Et ça ne fait qu'empirer. » ■

**LIGUE DES CHAMPIONS** Marseille est quasiment éliminé après sa défaite en quart de finale aller, mercredi soir, contre le Bayern Munich (0-2)

**L'OM TOUT PRÈS DE LA SORTIE**

À MARSEILLE, ROMAIN CANUTI

Il y en aura toujours pour associer cette défaite de l'OM contre le Bayern Munich (0-2) à la titularisation surprise d'Andrade, plus que coupable sur la première réalisation bavaroise. Certains même ne pourront pas s'empêcher de revenir sur une erreur d'arbitrage, une main de Lahm oublié à l'amorce du contre meurtrier. Mais l'ogre munichoïse était tout simplement

**Il reste à Deschamps et ses hommes un match retour pour clore dignement cette belle campagne européenne.**

trop fort pour l'équipage marseillais, mercredi soir. Il reste à Deschamps et ses hommes, quasiment éliminés, un match retour pour clore dignement cette belle campagne européenne.



Le gardien Andrade et Robben.

Car les Olympiens n'ont pas à avoir de regrets. Une fois de plus, ils ont revêtu leurs plus beaux atours, ceux de la Ligue des champions, ceux que les supporters aimeraient voir en championnat. Une amorce de contre au bout de quelques minutes suffit néanmoins à constater que le Vélodrome n'est pas

boudeur. Appliqués, concentrés, solidaires, les Marseillais ne sont plus les neuvièmes de Ligue 1. Toutefois, une fois passé la ligne médiane, seuls Valbuena et Rémy, sont concernés par l'action.

Même si la machine Bayern se met en marche, Müller puis Gomez prenant la température de la surface marseillaise, les derniers représentants français en Ligue des champions font bonne figure. Mais comme contre l'Inter, si l'OM est capable de garder le ballon, de réussir même à se faire 14 passes d'affilée, pas d'occasions franches à l'horizon. Et avant le repos, sur un contre, Robben lance une balle à l'entrée de la surface que Gomez, plus prompt que Fanni, reprend instantanément. Andrade se couche mal, et voit le ballon filer au fond de ses buts.

Si l'OM reprend la seconde période à l'orgueil, le mal est fait. A la 69<sup>e</sup>, Robben, lancé dans le dos de Morel, douche les espoirs marseillais d'une frappe petit filet opposé. L'OM ne pouvait donc pas renverser toutes les montagnes. ■

**LA PHOTO ► Le feu d'artifice n'a pas eu lieu**

Le quart de finale entre l'AC Milan et le Barça est le plus alléchant sur le papier, mais mercredi soir les deux équipes se sont neutralisées (0-0). Lionel Messi (photo) a eu beau se démener, il s'est toujours heurté à la défense italienne.



M. ROSSI / REUTERS

**FOOTBALL** Le milieu et le Sporting sont prêts pour le derby face au Racing, samedi au stade de l'Aar

# BELAHMEUR S'EST MIS AU NIVEAU

FLORÉAL HERNANDEZ

Quand on demande à José Guerra, le numéro de téléphone d'Abdelhak Belahmeur, le coach schilikois répond favorablement, mais à la condition qu'on ne donne pas son 06 à un recruteur. Certains suiveurs du Sporting annoncent le milieu offensif de 20 ans en Ligue 2 d'ici peu. Le Cronenbourgeois sourit de ces flatteuses attentions. « Ça fait plaisir à entendre. Mais si je devais être en L2, je ne serais pas là à cette heure-ci, explique-t-il accoudé à la main courante du stade de l'Aar. Je dois encore travailler, confirmer. Dans deux ou trois ans, pourquoi pas. Mais là, c'est trop tôt. » Ces saisons, Belahmeur envisage de les jouer à Schiltigheim où il a tout pour progresser : un coach qui lui fait confiance, une équipe portée vers l'offensive et un club qui lui a offert un contrat d'accompagnement dans l'emploi. Des conditions qui lui ont permis d'avaler les deux divisions qui séparent le CS Neuhof et l'Excellence du Sporting et du CFA 2.



G. VARELA / 20 MINUTES

## Deux transversales face au Racing

« Tout le monde me disait que j'allais avoir des difficultés à m'imposer à Schlick, que la marche n'était pas facile, raconte le meneur de jeu d'une voix posée. C'est vrai que sur les deux-trois premiers matchs, je ne tenais pas plus de 70 minutes. Mais j'ai gagné ma place. A moi de ne pas la perdre. »

Pour sa première saison en CFA 2, Belahmeur en est à « cinq buts et cinq ou six passes décisives ». Le numéro 10 ponctue sa phrase d'un « Je crois », lui qui attache plus d'importance au jeu et au plaisir sur le terrain qu'aux stats. Lors du match aller contre le Racing (2-1), le milieu avait adoré jouer à la Meinau devant 11 000 personnes. Dans

ce stade où il avait été ramasseur de balles lorsqu'il jouait avec les U15 strasbourgeois, Belahmeur s'était révélé aux yeux des supporters du RCS avec deux frappes sur la transversale de Kéhi et le tir à l'origine du but schilikois. Samedi, il s'attend à un autre « bon match avec deux équipes qui jouent, ne sont pas regroupées derrière, et devant du monde. Bon, la plupart des spectateurs vont plus venir voir le Racing que nous », constate-t-il. Son entraîneur le rejoint sur ce point : « Ça va être bizarre. » Avec son pied gauche, Belahmeur va s'employer à les convaincre de soutenir le Sporting le temps du match. ■

## Le Sporting met les petits plats dans les grands pour le derby

Les 3 000 billets du match contre le Racing, le Sporting ambitionne de les vendre d'ici vendredi pour jouer à guichets fermés. « Ça nous permettra de fluidifier l'accès au match », explique Ludovic Dillmann, dirigeant schilikois. Au club-house du stade de l'Aar, ceux qui tiennent la permanence de la billetterie (10-12 h et 17-19 h jeudi et vendredi) insistent : « Si le match est à guichets fermés, on ne pourra plus s'en procurer

samedi. Passez le message aux supporters du Racing » Le club incite les spectateurs à venir en transport en commun. Une société de surveillance a été engagée pour gérer la foule du stade de l'Aar, qui va se doter de quatre buvettes. Pour ce derby, le club a décidé de « marquer le coup vis-à-vis de ses partenaires, annonce Dillmann. Et ce qu'ils soient actuels, futurs ou prospects. » Deux chapiteaux les accueilleront façon VIP. ■ F.H.



S. ORTOLA / 20 MINUTES

## Dropsy : « Je croyais qu'on ne réchappait pas de la leucémie »

Au téléphone, on ne l'arrête plus. Dominique Dropsy raconte sa famille, le football et sa maladie. Le 30 mars 2011, l'ancien portier du Racing (1973-1984) et entraîneur des gardiens de Bordeaux est hospitalisé en urgence. Le diagnostic est terrible : à 59 ans, Dropsy est frappé par une leucémie aiguë. « Je croyais qu'on

n'en réchappait pas. Sans cette hospitalisation, les médecins m'ont expliqué que je n'avais peut-être plus que 24 heures à vivre. » Débute alors un long combat contre la maladie. Accompagné par ses proches, Dropsy reçoit également de nombreux témoignages de soutien du monde du ballon rond. « Sans

tous ces soutiens et ceux de ma famille, omniprésente, je pense que j'aurais laissé tomber. » Le 3 août, le champion de France 1979 avec le RCS puis 1985 et 1987 avec les Girondins reçoit une greffe de moelle osseuse d'un donneur américain. En rémission de sa leucémie, Dropsy s'est lancé dans un nouveau combat : inciter le

grand public à s'inscrire sur la liste des donneurs. « Depuis ma greffe, je renais à la vie. J'ai retrouvé mon poids de forme. Les médecins m'ont dit que j'étais guéri. Je veux maintenant les aider. C'est tellement dur de voir des enfants avec des perfusions. On doit faire quelque chose. » ■

À BORDEAUX, ROMAIN BAHEUX

Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager.

Pour un prêt personnel (1) d'un montant de 500€ en 10 mois, vous remboursez 10 mensualités de 50€, hors assurance facultative, au Taux Annuel Effectif Global (TAEG) fixe de 0%. Le montant total dû est de 500€. Taux débiteur fixe de 0%. En cas de souscription par l'emprunteur à l'assurance facultative, le coût mensuel de l'assurance est de 1,50€ et s'ajoute aux mensualités ci-dessus.

**JUSQU'AU 1<sup>ER</sup> AVRIL**  
**LES 15 JOURS FNAC**  
C'est le moment d'adhérer et de prendre la carte Fnac



## iPad 2

Maintenant à partir de 409€

Surfez sur le web, consultez vos emails, regardez des films et lisez des livres comme jamais auparavant. Et maintenant, avec iOS 5 et iCloud, l'iPad 2 en fait encore plus. Disponible en noir ou blanc, en modèles Wi-Fi ou Wi-Fi + 3G

iPad 2 32 Go et 64 Go

**-5%\* EN CHÈQUE-CADEAU FNAC**

## MacBook Air

À partir de 949€<sup>90</sup>

Tout le monde devrait avoir un portable aussi perfectionné. Maintenant c'est possible.

Intel Core i5 à 1,6 GHz / Mémoire 2 Go / Stockage 64 Go Flash / HD Graphics



**CRÉDIT 0%**

**VOTRE MAC OU VOTRE IPAD 2 À PARTIR DE 50€/MOIS**

À partir de 500€ d'achats – TAEG Fixe 0%

Grâce au prêt personnel (1) réservé aux adhérents de la Carte Fnac, bénéficiez d'un TAEG fixe de 0% pour tous vos achats bénéficiez d'un prêt de 500€ jusqu'à 10 000€ sur une durée de remboursement de 5 à 18 mois. Offre valable du 16/03/2012 au 01/04/2012 dans tous les magasins Fnac et sur [fnac.com](http://fnac.com).

(1) Offre réservée aux particuliers majeurs résidant en France métropolitaine. Prêt personnel consenti sous réserve d'acceptation par CA Consumer Finance SA – Finaref est une marque de CA Consumer Finance SA – société de courtage d'assurance immatriculée auprès de l'ORIAS sous le numéro 07 008 079 ([www.oriass.fr](http://www.oriass.fr)) au capital de 346 546 434€ - Siège social 128-130 boulevard Raspail, 75006 PARIS – 542 097 522 RCS PARIS. Vous bénéficiez d'un droit de rétractation. Le montant du prêt sera versé entre les mains de la FNAC à votre demande expresse. Cette publicité est diffusée par FNAC en qualité d'intermédiaire de crédit exclusif de CA Consumer Finance - marque Finaref. Cet intermédiaire apporte son concours à la réalisation d'opérations de crédit à la consommation sans agir en qualité de Prêteur. Coût de l'opération pris en charge par La Fnac. Imprimé le 27/03/2012.

\*Offre réservée aux adhérents pour l'achat d'un iPad 2 Apple 32 Go ou 64 Go, sur présentation de la carte en cours de validité, dans la limite des stocks disponibles. Offre valable jusqu'au 1er avril dans tous les magasins Fnac participant à l'opération (voir horaire sur [fnac.com](http://fnac.com)), non valable sur [fnac.com](http://fnac.com). Vous recevrez en points Fnac 5% du montant de vos achats éligibles, crédités sur votre compte de points Fnac. Exemple : 200€ dépensés vous rapportent 4000 points. 4000 points ouvrent droit à un chèque-cadeau de 10€ valable pour un achat de plus de 10€ effectué en magasin ou sur [fnac.com](http://fnac.com). Offre non cumulable avec toute autre remise ou promotion réservée ou non aux adhérents. 0,30€ éco-part inclus

FNAC SA - RCS CRETEIL 775 661 390

Prenez la carte Adhérent Fnac en 2 clics sur [fnac.com](http://fnac.com)

**fnac**  
.com